

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018

2.2 - ANALISI DELLE RISORSE

2.2.1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa

2.2.1.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			7
	1	2	3	4	5	6	
	10.461.748,57	13.137.254,88	13.437.592,33	14.687.528,82	14.786.729,46	14.385.645,46	
Imposte tasse e proventi assimilati							
Compartecipazione di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	1.428.637,85	1.063.625,75	463.253,86	450.000,00	450.000,00	450.000,00	-2,86
Fondi perequativi dalla Regione o Provincia autonoma	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>11.890.386,42</b>	<b>14.200.880,63</b>	<b>13.900.846,19</b>	<b>15.137.528,82</b>	<b>15.236.729,46</b>	<b>14.835.645,46</b>	<b>8,90</b>

2.2.1.2

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA							
	ALIQUOTE IMU		GETTITO DA EDILIZIA RESIDENZIALE (A)		GETTITO DA EDILIZIA NON RESIDENZIALE (B)		TOTALE DEL GETTITO (A+B)
	Esercizio in corso	Esercizio bilancio previsionale annuale	Esercizio in corso	Esercizio bilancio previsionale annuale	Esercizio in corso	Esercizio bilancio previsionale annuale	
IMU I^ Casa	0,00	0,00	0,00	0,00			
IMU II^ Casa	0,00	0,00	0,00	0,00			
Fabbricati produttivi	0,00	0,00			0,00	0,00	
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>TOTALE</b>			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**2.2.1.3 - Valutazione, per ogni tributo, dei cespiti imponibili, della loro evoluzione nel tempo, dei mezzi utilizzati per accertarli.**

IUC componente IMU

Il gettito ordinario di imposta versato da cittadini e imprese in autoliquidazione e' stimato in 6,7 ml di euro che, al netto della trattenuta da operare da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'alimentazione del Fondo di solidarieta' pari a ca. 2,2 ml di euro, porta la previsione a 4,5 ml di euro. Il gettito derivante dall'attivita' di controllo delle dichiarazioni ICI/IMU e di recupero evasione e' stimato in euro 260.000,00 sulla base del programma di attivita' da approvare da parte del Nuovo Circondario Imolese cui e' attribuita la relativa funzione .

IUC componente TARI

L'ente ha previsto , tra le entrate tributarie, l'importo di circa 4 ml di euro a titolo di tassi sui rifiuti (TARI) istituita con i commi da 641 a 668 dell'art.1 della legge n. 147/2013 (legge di stabilita' 2014). La previsione non comprende il tributo provinciale per le funzioni ambientali (TEFA) nella misura deliberata dalla ex Provincia di Bologna ai sensi del comma 666 dell'art. 1 della legge n. 147/2013 che e' gestito e riscosso fra le partite per conto terzi. La tariffa e' determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti. La disciplina di applicazione del tributo e' stata approvata con regolamento dal Consiglio Comunale. Il Consiglio Comunale \_ entro il termine di approvazione del bilancio di previsione finanziario \_ approvera' le tariffe a seguito della definizione da parte di Atersir dei costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti (SGRUA):

IUC componente TASI

L'ente ha previsto quale gettito TASI, a disciplina vigente, l'importo di 1,9 ml di euro a titolo di gettito ordinario . La disciplina del tributo e' stata approvata con regolamento approvato dal Consiglio Comunale (deliberazione n. 53 del 6/5/2014). Tale tributo e' applicato esclusivamente sulle abitazioni principali in sostituzione dell'IMU con l'aliquota massima del 3,3% (imputando a tale base imponibile l'aliquota addizionale dello 0,8 per

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018

segue 2.2. - ANALISI DELLE RISORSE

mille.

Addizionale comunale all'irpef

Con deliberazione n. 119 del 29/09/2014, il Consiglio Comunale ha disposto la modifica del regolamento dell'addizionale rideterminandone il prelievo attraverso l'articolazione progressiva delle aliquote per scaglioni. Il gettito e' previsto in euro 2.049.291,00 sulla base dei dati presenti sul Portale del federalismo fiscale. Gli scaglioni e le aliquote previste sono i seguenti:

Scaglioni reddito	Aliquota
Da 0.00 fino a 15.000 €	0,55%
Da 15.000,01 fino a 28.000 €	0,65%
Da 28.000,01 fino a 55.000 €	0,75%
Da 55.000,01 fino a 75.000 €	0,78%
Oltre a 75.000 €	0,80%

Imposta comunale sulla pubblicita' e diritti sulle pubbliche affissioni

Il gettito dell'imposta e dei correlati diritti si attesta intorno a 170mila euro annui, al lordo del compenso dovuto al concessionario (ICA S.r.l.).

Imposta di soggiorno

Il Consiglio Comunale, con propria deliberazione , ha introdotto ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 23 del 14/03/2011, l'imposta di soggiorno in quanto comune incluso negli elenchi regionali delle localita' turistiche o citta' d'arte. L'importo del gettito stimato per il 2016 e successivi e' pari a euro 145.000,00 annui tenuto conto dell'invarianza delle tariffe dell'imposta e in costanza di numero di presenze. Il relativo gettito sara' destinato a finanziare interventi in materia di turismo in linea con i vincoli della norma istitutiva del tributo.

Fondi Perequativi

In questa categoria di entrata e' compresa la sola voce relativa al Fondo di solidarieta' comunale che e' stata solo stimata in leggera diminuzione in

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018

segue 2.2. - ANALISI DELLE RISORSE

attesa di conoscere il dato effettivo che dovrebbe essere definito nel mese di aprile 2016.

Per gli anni dal 2016 e successivi era prevista , nei documenti di programmazione già approvati (DUP 2015 e Bilancio di previsione finanziario 2015 / 2017) , - la necessità di un incremento del prelievo tributario da definire in sede di presentazione della proposta di bilancio 2016-2018. Tenuto conto dei contenuti del ddl di stabilità in merito al blocco tributario prospettato per l'esercizio 2016, tale previsione dovrà essere necessariamente rivista.

2.2.1.4 - Per l'IMU indicare la percentuale d'incidenza delle entrate tributarie dei fabbricati produttivi sulle abitazioni 0,00 %.

2.2.1.5 - Illustrazione delle aliquote applicate e dimostrazione della congruità del gettito iscritto per ciascuna risorsa nel triennio in rapporto ai cespiti imponibili.

2.2.1.6 - Indicazione del nome, del cognome e della posizione dei responsabili dei singoli tributi.

Funzionario responsabile ICI e IMU : Dott. Monaco Roberto Dirigente Servizio Tributi Associato - Nuovo Circondario Imolese\*

Funzionario responsabile TASI: Dott. Monaco Roberto Dirigente Servizio Tributi Associato - Nuovo Circondario Imolese \*

Funzionario responsabile IMPOSTA DI SOGGIORNO: Dott. Monaco Roberto Dirigente Servizio Tributi Associato - Nuovo Circondario Imolese \*

Funzionario responsabile TARI e TARES: Dott. Tiziano Mazzoni Dirigente Servizi Ambientali Hera S.p.A.

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

**DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018**

segue 2.2. - ANALISI DELLE RISORSE

Funzionario responsabile IMPOSTA DI PUBBLICITA': Dott. Oscar Giannoni Concessionario ICA s.r.l.

\* nomina avvenuta con Deliberazione di Giunta Comunale n. 190 del 12/11/2015

**2.2.1.7 - Altre considerazioni e vincoli.**

Funzionario responsabile ICI e IMU : Dott. Monaco Roberto Dirigente Servizio Tributi Associato - Nuovo Circondario Imolese\*

Funzionario responsabile TASI: Dott. Monaco Roberto Dirigente Servizio Tributi Associato - Nuovo Circondario Imolese \*

Funzionario responsabile IMPOSTA DI SOGGIORNO: Dott. Monaco Roberto Dirigente Servizio Tributi Associato - Nuovo Circondario Imolese \*

Funzionario responsabile TARI e TARES: Dott. Tiziano Mazzoni Dirigente Servizi Ambientali Hera S.p.A.

Funzionario responsabile IMPOSTA DI PUBBLICITA': Dott. Oscar Giannoni Concessionario ICA s.r.l.

\* nomina avvenuta con Deliberazione di Giunta Comunale n. 190 del 12/11/2015

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018

segue 2.2 - ANALISI DELLE RISORSE

2.2.2 - Trasferimenti correnti

2.2.2.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col.4 rispetto alla col.3
	Esercizio Anno 2013 (accertamenti competenza)	Esercizio Anno 2014 (accertamenti competenza)	Esercizio in corso (previsione)	Previsione del bilancio annuale	1° Anno successivo	2° Anno successivo	
	1	2	3	4	5	6	
Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	3.363.397,60	1.188.281,04	590.063,51	472.687,17	323.271,17	415.271,17	-19,89
Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimenti correnti da Imprese	57.982,32	45.682,32	29.582,32	35.582,00	10.582,00	10.582,00	20,28
Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	10.002,00	7.002,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	42,82
Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>3.421.379,92</b>	<b>1.243.965,36</b>	<b>626.647,83</b>	<b>518.269,17</b>	<b>343.853,17</b>	<b>435.853,17</b>	<b>-17,29</b>

2.2.2.2 - Valutazione dei trasferimenti erariali programmati in rapporto ai trasferimenti medi nazionali, regionali e provinciali.

Il gettito dei trasferimenti erariali è stato previsto sulla base delle comunicazioni del Ministero dell'Interno per i contributi compensativi IMU per complessivi 126mila euro (di cui euro 86mila per compensazione IMU su immobili strumentali e per euro 20mila a titolo di compensazione IMU per diverse fattispecie fra cui gli immobili merce ecc .) Non sono previste entrate a titolo di contributo percompensazione IMU sugli immobili comunali in quanto lo stesso risulta consolidato all'interno del Fondo di solidarieta' comunale.

Sono stati previsti nell'esercizio 2016 euro 50.000,00 a titolo di contributo dello stato per la partecipazione dell'ente all'attivit  di accertamento

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

**DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018**

segue 2.2. - ANALISI DELLE RISORSE

dei tributi erariali.

**2.2.2.3 - Considerazioni sui trasferimenti regionali in rapporto alle funzioni delegate o trasferite, ai piani o programmi regionali di settore.**

**2.2.2.4 - Illustrazione altri trasferimenti correlati ad attività diverse (convenzioni, elezioni, leggi speciali, ecc.).**

Sono stati previsti trasferimenti da parte dello Stato per elezioni e/o consultazioni popolari come di seguito indicato:

Esercizio 2016:

Referendum confermativo      euro 91.800,00

Esercizio 2018:

Elezioni politiche              euro 92.000,00

**2.2.2.5 - Altre considerazioni e vincoli.**

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018

segue 2.2 - ANALISI DELLE RISORSE

2.2.3 - Entrate extratributarie

2.2.3.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col.4 rispetto alla col.3
	Esercizio Anno 2013 (accertamenti competenza)	Esercizio Anno 2014 (accertamenti competenza)	Esercizio in corso (previsione)	Previsione del bilancio annuale	1° Anno successivo	2° Anno successivo	
	1	2	3	4	5	6	
Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	1.623.771,56	1.580.481,27	1.793.181,14	1.350.777,00	1.309.787,00	1.312.151,00	-24,67
Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	412.498,71	633.615,13	735.191,85	565.200,00	555.200,00	555.200,00	-23,12
Interessi attivi	26.788,30	35.723,92	17.950,00	6.850,00	7.300,00	7.250,00	-61,84
Altre entrate da redditi di capitale	593.560,86	602.877,44	895.159,09	592.900,00	592.900,00	592.900,00	-33,77
Rimborsi e altre entrate correnti	445.342,49	455.743,27	156.588,41	74.650,00	58.950,00	58.950,00	-52,33
<b>TOTALE</b>	<b>3.101.961,92</b>	<b>3.308.441,03</b>	<b>3.598.070,49</b>	<b>2.590.377,00</b>	<b>2.524.137,00</b>	<b>2.526.451,00</b>	<b>-28,01</b>

2.2.3.2 - Analisi quali-quantitative degli utenti destinatari dei servizi e dimostrazione dei proventi iscritti per le principali risorse in rapporto alle tariffe per i servizi stessi nel triennio.

Proventi dei servizi pubblici

L'organo esecutivo determinerà - prima della approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2016 - 2018 - le tariffe dei servizi a domanda individuale (asili nido, ludoteca, trasporto scolastico, sale comunali, palestre, bagni pubblici) gestiti direttamente o affidati a Solaris S.r.l. La definizione delle tariffe sarà effettuata in linea con gli indirizzi in materia di contenimento delle stesse e in coerenza con le disponibilità di bilancio.

Canone occupazione suolo pubblico

Il gettito è quantificato in euro 126.000 annui tra Cosap permanente e temporanea in linea con gli importi dei precedenti esercizi.

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

**DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018**

segue 2.2. - ANALISI DELLE RISORSE

Sanzioni amministrative per violazioni al codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative per violazioni al codice della strada da accertare nel 2016 sono stimabili in euro 463.000,00 e verranno destinati, al netto degli accantonamenti obbligatori al Fondo crediti dubbia esigibilità, con apposito atto di Giunta comunale per un importo pari al 50% negli interventi di spesa alle finalità di cui agli articoli 142 e 208, comma 4, del codice della strada, come modificato dalla Legge n. 120 del 9/7/2010. All'interno di tale provvedimento la Giunta Comunale stabilirà le quote da destinare a ogni singola voce di spesa.

Utili netti delle aziende speciali e partecipate, dividendi di società

Sono previsti euro 592.900,00 per prelievo utili/dividendi dalle seguenti società partecipate: Conami per euro 590.400,00 ed Hera S.p.A. per euro 2.500,00. Le previsioni relative al Con.Ami potranno essere riviste a seguito dell'approvazione degli atti di programmazione triennale del Consorzio.

**2.2.3.3 - Dimostrazione dei proventi dei beni dell'ente iscritti in rapporto all'entità dei beni ed ai canoni applicati per l'uso di terzi, con particolare riguardo al patrimonio disponibile.**

**2.2.3.4 - Altre considerazioni e vincoli.**

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018

segue 2.2 - ANALISI DELLE RISORSE

2.2.4 - Entrate in conto capitale

2.2.4.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col.4 rispetto alla col.3
	Esercizio Anno 2013 (accertamenti competenza)	Esercizio Anno 2014 (accertamenti competenza)	Esercizio in corso (previsione)	Previsione del bilancio annuale	1° Anno successivo	2° Anno successivo	
	1	2	3	4	5	6	
Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contributi agli investimenti	658.059,21	1.529.061,37	978.193,74	296.731,32	2.920.000,00	930.000,00	-69,67
Altri trasferimenti in conto capitale	0,00	3.092,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate da alienazioni di beni materiali e immateriali	170.502,41	44.545,73	82.000,00	370.000,00	300.000,00	0,00	351,22
Altre entrate in conto capitale	451.330,51	568.582,89	1.103.359,51	1.066.500,00	675.500,00	745.500,00	-3,34
<b>TOTALE</b>	<b>1.279.892,13</b>	<b>2.145.282,18</b>	<b>2.163.553,25</b>	<b>1.733.231,32</b>	<b>3.895.500,00</b>	<b>1.675.500,00</b>	<b>-19,89</b>

2.2.4.2 - Illustrazione dei cespiti iscritti e dei loro vincoli nell'arco del triennio.

Tra le alienazioni previste nel Piano alienazioni e valorizzazioni, da approvare ai sensi dell'art 58 del d.l. n. 112/2018, sono previste rispettivamente:

Esercizio 2016

- cessione immobile ex scuola Gallo Bolognese per euro 370.000,00 (importo presunto)

Esercizio 2017

- cessione capacita'edificatoria P.P. Borgo per euro 300.000,00 (importo presunto)

2.2.4.3 - Altre considerazioni e illustrazioni.

Fatto salvo modifiche normative si precisa che laddove, nel corso degli esercizi 2016 e 2017, si proceda alle alienazioni di cui sopra si dovra'

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

**DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018**

segue 2.2. - ANALISI DELLE RISORSE

provvedere a vincolare l'importo del 10% da destinare al Fondo per l'ammortamento dei titoli di stato.

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018

segue 2.2 - ANALISI DELLE RISORSE

2.2.5 - Proventi ed oneri di urbanizzazione

2.2.5.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col.4 rispetto alla col.3
	Esercizio Anno 2013 (accertamenti competenza)	Esercizio Anno 2014 (accertamenti competenza)	Esercizio in corso (previsione)	Previsione del bilancio annuale	1° Anno successivo	2° Anno successivo	
	1	2	3	4	5	6	
Proventi ed oneri di urbanizzazione	451.330,51	568.582,89	1.103.359,51	1.066.500,00	675.500,00	745.500,00	-3,34
<b>TOTALE</b>	451.330,51	568.582,89	1.103.359,51	1.066.500,00	675.500,00	745.500,00	-3,34

2.2.5.2 - Relazioni tra proventi di oneri iscritti e l'attuabilità degli strumenti urbanistici vigenti.

Le previsioni di accertamento dei proventi dei permessi a costruire sono state formulate, come da dati elaborati dall'Ufficio Tecnico comunale, tenendo conto dello sviluppo del territorio nonché delle norme in termini di entità del costo di costruzione.

2.2.5.3 - Opere di urbanizzazione eseguite a scomputo nel triennio: entità ed opportunità.

Non sono, al momento, previste opere a scomputo di oneri di urbanizzazione nel triennio 2016 - 2018.

2.2.5.4 - Individuazione della quota dei proventi da destinare a manutenzione ordinaria del patrimonio e motivazione delle scelte.

Tenuto conto delle disposizioni vigenti alla data di redazione del documento, non sono stati applicati alla parte corrente del bilancio proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380.

2.2.5.5 - Altre considerazioni e vincoli.

Per gli esercizi 2016 - 2018 del Bilancio di previsione finanziario, non è stata prevista l'applicazione degli oneri alla parte corrente del bilancio.

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018

segue 2.2 - ANALISI DELLE RISORSE

2.2.6 - Accensione di prestiti

2.2.6.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col.4 rispetto alla col.3
	Esercizio Anno 2013 (accertamenti competenza)	Esercizio Anno 2014 (accertamenti competenza)	Esercizio in corso (previsione)	Previsione del bilancio annuale	1° Anno successivo	2° Anno successivo	
	1	2	3	4	5	6	
Emissione di titoli obbligazionari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Accensione Prestiti a breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Accensione Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	0,00	0,00	1.000.000,00	1.050.000,00	500.000,00	400.000,00	5,00
Altre forme di indebitamento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	0,00	0,00	1.000.000,00	1.050.000,00	500.000,00	400.000,00	5,00

2.2.6.2 - Valutazione sull'entità del ricorso al credito e sulle forme di indebitamento a mezzo di utilizzo risparmio pubblico o privato.

Negli ultimi esercizi l'ente per gli investimenti non e' ricorso all'indebitamento ne' ha utilizzato altre forme di ricorso al risparmio pubblico o privato . Nel corso del 2016 e degli esercizi successivi l'Ente ha in programma di utilizzare tale fonte per il finanziamento degli investimenti nei limiti previsti dalla norme - tempo per tempo - vigenti.

2.2.6.3 - Dimostrazione del rispetto del tasso di delegabilità dei cespiti di entrata e valutazione sull'impatto degli oneri di ammortamento sulle spese correnti comprese nella programmazione triennale.

Ai sensi dell'art. 204 del D.Lgs 267/00 la spesa complessiva per interessi passivi non può superare il 10% delle entrate correnti accertate con il rendiconto del penultimo esercizio precedente (18.753.287,02 da Rendiconto 2014). Il limite di delegabilità delle entrate correnti risulta, pertanto,

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018

segue 2.2. - ANALISI DELLE RISORSE

essere il seguente:

anno 2016 limite indebitamento euro 1.875.325,70 (calcolato sul rendiconto 2014)

anno 2017 limite indebitamento euro 1.812.556,45 (calcolato sull'assestato 2015)

anno 2018 limite indebitamento euro 1.824.617,50 (calcolato su previsione 2016)

Le rate di ammortamento dei mutui a tasso variabile sono state calcolate ad un tasso medio comprensivo di spread in relazione alle attese in termini di tassi di interesse.

**2.2.6.4 - Altre considerazioni e vincoli.**

Nel corso del 2015 con atto n. 67 del 21/05/2015 il Comune ha approvato l'adesione alla rinegoziazione dei prestiti Cassa DDPP come da Circolare

CDP n. 1283/2015. I minori oneri correlati alla rinegoziazione \_ che di seguito si riportano - dovranno essere destinati ad investimenti ai sensi della

normativa vigente e degli indirizzi contenuti nel atto consiliare sopraccitato:

Periodo di ammortamento	Minori/Maggiori oneri
dal 2016 al 2025	- 141.628,32
Dal 2026 al 2030	+ 11.300,86
Dal 2031 al 2044	+ 218.793,34

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018

segue 2.2 - ANALISI DELLE RISORSE

2.2.7 - Entrate da riduzione di attività finanziarie e Anticipazioni di cassa

2.2.7.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col.4 rispetto alla col.3
	Esercizio Anno 2013 (accertamenti competenza)	Esercizio Anno 2014 (accertamenti competenza)	Esercizio in corso (previsione)	Previsione del bilancio annuale	1° Anno successivo	2° Anno successivo	
	1	2	3	4	5	6	
Entrate da riduzione di attività finanziarie	161,69	0,00	1.050.319,39	1.050.000,00	500.000,00	400.000,00	-0,03
Anticipazioni di cassa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	161,69	0,00	1.050.319,39	1.050.000,00	500.000,00	400.000,00	-0,03

2.2.7.2 - Dimostrazione del rispetto dei limiti del ricorso alla anticipazione di tesoreria.

Il limite per il ricorso all'anticipazione di tesoreria previsto dall'art. 222 del D.Lgs. 267/00, come risulta dal prospetto allegato alla Deliberazione di Giunta Comunale n. XXX del 10/12/2015 è stato calcolato rapportandolo ai 3/12 dei primi tre titoli delle entrate accertate dall'Ente, ovvero, con riferimento al Rendiconto 2014:

Entrate Tit.I-II-III euro 18.753.287,026

corrisponde per il Comune di Castel San Pietro Terme a euro 4.688.321,76

Non e' stata prevista nel triennio 2016-2018 la necessita' di utilizzo dell'anticipazione di cassa.

2.2.7.3 - Altre considerazioni e vincoli.

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

**DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 - 2018**

segue 2.2. - ANALISI DELLE RISORSE

Nel 2016 e successivi gli importi previsti sono collegati alla previsione della costituzione del deposito presso la Cassa DDPP a fronte della contrazione di mutui di pari importo.