

CITTA' DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
Città Metropolitana di Bologna

Deliberazione n. **162**

COPIA

Cat. 4 Cl. 3 Fasc. 1

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: "ESTENSIONE TEMPORALE DURATA CONTRATTI DI SERVIZIO INERENTI IL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA E DI GESTIONE ALLOGGI - REP 2198/2006 E REP.2199/2006 STIPULATI CON SOLARIS S.R.L."**

L'anno DUEMILAQUINDICI il giorno 17 (DICIASSETTE) del mese di DICEMBRE alle ore 19,00 nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

1) FAUSTO TINTI	Presente	10) PRUNI EUGENIO	Presente
2) FRANCESCA MARCHETTI	Presente	11) SEROTTI SILVIA	Assente (*)
3) DALL'OLIO FRANCESCO	Presente	12) BERTOCCHI LAURA	Presente
4) TRAZZI STEFANO	Presente	13) GALLO GIANLUIGI	Presente
5) ROUIBI SARA	Presente	14) GIANNELLA NICOLA O.	Presente
6) BONDI ANDREA	Presente	15) GIORDANI PAOLA	Presente
7) RANGONI MARTINA	Assente	16) BRINI KATIUSCIA	Presente
8) BORTOLOTTI CECILIA	Presente	17) SAMORI' STEFANO	Presente
9) DI SILVERIO ALESSANDRO	Presente		

Assessori presenti: Cenni Tomas, Dondi Fabrizio, Farolfi Francesca, Muzzarelli Annarita

Totale presenti: 15 Totale assenti: 2

Partecipa alla seduta, il Segretario Generale, dott.ssa CINZIA GIACOMETTI

Il Presidente del Consiglio, STEFANO TRAZZI, dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i Consiglieri a trattare l'argomento in oggetto, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

1) Dall'Olio Francesco 2) Bortolotti Cecilia 3) Samorì Stefano

(\*) Assenza giustificata

**Il Presidente del Consiglio Stefano Trazzi: cede la parola all'Assessore.**

**Assessore Anna Rita Muzzarelli:** *Illustra in merito al servizio refezione-mense e gestione alloggi ERP che scadono al 31/12/2015. Si propone di prorogare la scadenza di un anno e comunque fino al termine di procedimento dell'eventuale privatizzazione.*

**Consigliere Paola Giordani (Gruppo Il Tuo Comune):** *Alla luce della legge di stabilità, i contratti di servizio possono essere azzerati o rivisti. E' per questo che ponete la proroga?*

**Consigliere Nicola O. Giannella (Gruppo Il Tuo Comune):** *domanda: in tutto questo la Camst oggi che cosa produce per Solaris, per il comparto cucina scolastica? Che prospettive abbiamo in questo anno di rinvio..... per eventualmente la privatizzazione di Solaris?*

**Assessore Anna Rita Muzzarelli:** *la legge di stabilità non è ancora entrata in vigore, non si conoscono gli effetti. Il motivo pertanto della proroga non risiede nei motivi legati a quello che uscirà dalla legge di stabilità.*

**Sindaco Fausto Tinti:** *si è costituito un Gruppo di lavoro di tipo tecnico nell'ultima Assemblea dei Soci, costituito dal Dirigente Dott. Monaco, Dott.ssa Paparozzi, che riveste però anche la carica di Consigliere di Amministrazione in Solaris, ovviamente il CDA di Solaris e il consulente tecnico di Solaris, Dott. Castellani.*

*Il Tavolo ha un doppio compito: di creare le condizioni per realizzare uno studio di fattibilità che preveda l'ingresso di un Comune, e in parallelo guardare le condizioni - rispetto alla precedente gara che è andata deserta - per la parziale privatizzazione. Abbiamo richieste di un Comune di entrare; c'è forte determinazione dei soci di proseguire nel doppio processo proprio per far sì ci sia una crescita della Società. Abbiamo programmato anche stasera in Giunta di un incontro prossimo, ho incontrato soggetti interessati, dobbiamo vedere. C'era una difficoltà sulla quota d'ingresso richiesta nella gara precedente. Le aspettative sono entro giugno 2016 avere deciso dove andare e quindi imbastire la gara. Ora la Camst, fornisce derrate e somministra pasti, con subappalti. Questo è il ruolo di Camst in questo momento.*

**Capogruppo Gianluigi Gallo (Gruppo Il Tuo Comune):** *E' una macchinina con costi elevati.*

*Il tema di fondo è un altro, visto le idee che stanno venendo avanti espresse in modo chiaro e trasparente dal Sindaco. Vorremmo questa volta che il Consiglio Comunale tramite la Commissione Bilancio non si trovasse all'ultimo momento le valutazioni di Castellani, non si trovasse le idee della gara a doppio bando all'ultimo momento che nessuno partecipa ... non si trovasse all'ultimo momento della gente che mette gli occhi, il naso nella blackbooks....e si trova quello che diciamo da tempo: bellissima macchina ma costosissima. Vorremmo quindi un'informazione preventiva, una scelta interna alla Commissione Bilancio che possa aiutare anche l'Amministrazione, anche nella costruzione. La volta scorsa ci fu una sopravvalutazione di Solaris, c'era tutta una serie di problemi.....quello che chiediamo fortemente, al di là di esprimere un voto contrario, ripeto bella macchina ma tanto costosa rispetto quello che si potrebbe fare dentro il Comune - il percorso ci deve essere ma va seguito dalla Commissione Bilancio e non dobbiamo trovarcelo all'ultimo momento.*

**Capogruppo Francesco Dall'Olio (Gruppo P.D.-Sinistra in Comune):** *Esprimiamo parere favorevole perché crediamo sia un passaggio utile. Come ha detto il Sindaco l'ingresso di un terzo socio può creare appetibilità anche per il privato. Il percorso di costruzione come diceva il Capogruppo Gallo deve essere un percorso. L'obiettivo principale è sempre fornire servizi in modo adeguato, efficiente, competente come sta succedendo ora. Solaris è la nostra eccellenza*

*come abbiamo sempre sostenuto, va confermata ed elevata. Anche la partecipazione esterna deve essere di qualità. Ben venga questo percorso, noi siamo contenti e convinti nella condivisione dell'accompagnamento.*

**Sindaco Fausto Tinti:** *Non sappiamo come va a finire ma sappiamo due cose. Lavoreremo al meglio, sia la struttura tecnica che politica. Nell'ambito del lavoro nella struttura politica non credo dobbiamo essere sollecitati sul tema della partecipazione. Parlerei di partecipazione istruttoria..... Le scelte spettano al Consiglio Comunale alla Giunta. Il grande percorso del PSC credo abbia dimostrato che la trasparenza, partecipazione la voglia di discutere, il metodo di porre i Consiglieri nelle condizioni di ascoltare i commenti dei cittadini in una informazione di istruttoria, non decisionale, è sempre stato tenuto.*

*Continuerò a comportarmi in questo modo nonostante la difficoltà di gestire il lavoro delle Commissioni consultive speciali, però quelle consiliari - soprattutto quelle - devono continuare a lavorare, in specie dopo l'approvazione di strumenti urbanistici ci sarà molto da fare per tutti quanti.*

**Indi,**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **Premesso che:**

- con propria delibera n. 140 in data 12/12/2006, è stata costituita la Società Solaris s.r.l. alla quale sono stati affidati i seguenti servizi:

- "refezione-mense"
- "gestione case popolari"

- con ulteriore deliberazione n. 129 in data del 22/11/2007 sono stati affidati a Solaris s.r.l. dall'1.1.2008 i seguenti ulteriori servizi:

- gestione cimiteri e servizi connessi;
- gestione servizio di pubblica illuminazione e servizi connessi;
- gestione servizio di trasporto anziani e disabili;
- istruttoria per l'assegnazione alloggi ERP, contributi per l'affitto, eventuali buoni casa;

- con deliberazione del Consiglio Comunale di Castel San Pietro Terme n. 146 del 29/10/2009 e del Comune di Ozzano dell'Emilia n. 55 del 29/10/2009 al termine di un percorso di studi di fattibilità e previa istruttoria all'Autorità garante della concorrenza e del mercato, è stata approvata una nuova modifica allo statuto di Solaris, nonché i provvedimenti per l'adesione alla Società Solaris S.r.l. da parte del Comune di Ozzano dell'Emilia attraverso un aumento del capitale sociale e l'acquisto del 30% delle quote da parte del Comune stesso (nuova compagine societaria Comune di Castel San Pietro Terme 70% e Comune di Ozzano dell'Emilia 30%);

- contemporaneamente all'ingresso in Società in qualità di Socio, il Comune di Ozzano dell'Emilia ha affidato alla Società Solaris S.r.l. la gestione dei seguenti servizi con la decorrenza di fianco indicata:

- gestione cimiteri e servizi connessi;
- gestione servizi di pubblica illuminazione e servizi connessi;
- gestione amministrativa e tecnica degli immobili residenziali e non di proprietà comunale;
- gestione servizio refezione mense comprese quelle ad uso scolastico;

- con effetto dal 1° aprile 2011 è cessata, a seguito di internalizzazione negli uffici comunali di

Castel San Pietro Terme, la gestione del servizio di trasporto anziani e disabili da parte di Solaris;

**Atteso che** la Società Solaris, Società in house providing, partecipata dai Comuni di Castel San Pietro Terme e di Ozzano dell'Emilia, è quindi al momento titolare di affidamenti diretti nei servizi di:

- refezione-mense comprese quelle ad uso scolastico;
- gestione amministrativa e tecnica degli immobili residenziali e non di proprietà comunale;
- gestione cimiteri e servizi connessi;
- gestione servizio di pubblica illuminazione e servizi connessi (esclusivamente per il Comune di Castel San Pietro Terme);

**Rilevato che:**

- in data 31/12/2015 sono in scadenza i contratti di servizio Rep. 2198/06 e Rep. 2199/2006 stipulati con Solaris S.r.l. relativi rispettivamente alla refezione scolastica e alla gestione degli alloggi – come modificati a seguito stipula atto modificativo dei contratti sopra riportati Rep. 16 del 6/5/2015, in ossequio alle indicazioni contenute nella deliberazione consiliare nr. 21 del 26/02/2015;

**Considerato che:**

- il Comune di Castel San Pietro ed il Comune di Ozzano in qualità di soci della Società Solaris S.r.l. intendono riprendere il percorso di privatizzazione volto alla ricerca di un partner privato per la gestione dei servizi sopra indicati e che, quindi, è necessario estendere la durata dei contratti originari, altrimenti in scadenza al 31/12/2015;

**Ritenuto** opportuno estendere la durata dei contratti nelle more del completamento della procedura di privatizzazione per **anni 1** e , comunque, fino al termine del procedimento;

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii. dal Dirigente Area Servizi Amministrativi Dott. Roberto Monaco, come da allegato;

Con la seguente votazione palese proclamata dal Presidente del Consiglio Stefano Trazzi:

Favorevoli: n. 10

Contrari: n. 5 Capogruppo Gallo, Consiglieri Giannella e Giordani (Gruppo Il Tuo Comune)  
Capogruppo Brini, Consigliere Samorì (Gruppo MoVimento 5 Stelle)

Astenuti: n. /

**DELIBERA**

**1.** per quanto riportato in premessa , di approvare l'estensione temporale dei contratti per **anni 1** e, comunque, fino al termine del procedimento di privatizzazione della medesima Società;

**2.** di dare atto che le relative spese sono previste, rispettivamente, per la gestione della refezione scolastica alla Missione 4 Programma "Servizi ausiliari all'istruzione" per euro 187.000,00 e alla Missione 12 Programma 1 "Interventi per l'infanzia i minori e per asili nido" per euro 105.000,00 (pasti asili nido) - mentre per la gestione degli alloggi alla Missione 12 Programma 6 "Interventi per il diritto alla casa" per euro 58.000,00 (gestione graduatoria alloggi ERP) del Bilancio di previsione 2015-2017 annualità 2016;

3. di dare mandato al Dirigente Area Servizi Amministrativi di predisporre e sottoscrivere l'atto modificativo dei contratti di servizio, con spese di stipulazione a carico della Società Solaris S.r.l.;
4. di pubblicare di pubblicare sul portale "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

*Indi,*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con la seguente votazione palese proclamata dal Presidente del Consiglio Stefano Trazzi:

Favorevoli: n. 10

Contrari: n. 5 Capogruppo Gallo, Consiglieri Giannella e Giordani (Gruppo Il Tuo Comune)  
Capogruppo Brini, Consigliere Samorì (Gruppo MoVimento 5 Stelle)

Astenuti: n. /

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – 4° comma - del D.Lgs. n. 267/2000.



**COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: "ESTENSIONE TEMPORALE DURATA CONTRATTI DI SERVIZIO INERENTI IL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA E DI GESTIONE ALLOGGI - REP 2198/2006 E REP.2199/2006 STIPULATI CON SOLARIS S.R.L."**

**Espressione pareri ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 18/08/2000 n.267.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

*ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ed ii.*

( X ) Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

( ) La proposta di deliberazione in oggetto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Castel San Pietro Terme, li 9/12/2015

Il Dirigente Area Servizi Amministrativi  
Dott. Roberto Monaco

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

*ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ed ii.*

( X ) Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Castel San Pietro Terme, li 9/12/2015

Il Dirigente Area Servizi Amministrativi  
Dott. Roberto Monaco

---

**COPIA**

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio  
F.to Geom. Stefano Trazzi

Il Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Cinzia Giacometti

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 a partire dal 21/01/2016

La presente è copia conforme all'originale.

Lì, 21/01/2016

Il Resp. Affari Istituzionali  
F.to Claudia Chiusoli

\_\_\_\_\_

#### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134 – comma 3 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 il \_\_\_\_\_.

Il Funzionario  
F.to

\_\_\_\_\_