

PROVVEDIMENTO PROTOCOLLO N. 7020 DEL 04/12/2015

OGGETTO: Approvazione graduatoria definitiva per assegnazione alloggi ERP e graduatoria di mobilità del Comune di Castel San Pietro Terme n. 02/2015.

IL RESPONSABILE AREA SERVIZI E PATRIMONIO

VISTA la L.R. n. 24 del 08/08/2001 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e successive modificazioni ed integrazioni e ss. mm. li.;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna 9 giugno 2015 n. 15 che abroga la precedente deliberazione n. 327 del 12 febbraio 2002 e successive modifiche e integrazioni e specifica i requisiti per l'accesso e la permanenza negli alloggi ERP;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 132 del 29/10/2015 che recepisce la deliberazione di cui sopra e conseguentemente modifica il "Regolamento unico alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) nel Comune di Castel San Pietro Terme" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 126 del 18.12.2012.

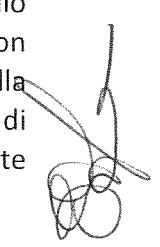
RICHIAMATA la delibera n. 140/2006 del C.C. con la quale il Comune di Castel San Pietro Terme ha costituito la Società Solaris s.r.l. e richiamate le successive deliberazioni di Consiglio comunale n. 129 del 22/11/2007 n. 145 e 146 del 20/12/2007 e la stessa n. 31 del 21/02/2008 con le quali il Comune ha affidato a Solaris s.r.l. " la delega per le funzioni amministrative relative alla completa definizione, compresa l'emanazione dei provvedimenti finali; dei procedimenti di concessione degli alloggi di E.R.P. nonché revoca e mobilità ed ogni altro provvedimento inerente l'accesso e la permanenza in essi;"

RICHIAMATA la delibera n. 136/2010 di G.C. con la quale è stata approvata lo schema di convenzione per lo svolgimento delle attività della Commissione competente in materia di formazione graduatorie assegnazione e mobilità alloggi ERP e la conseguente convenzione rep n.2829/2011;

RICHIAMATA la delibera n. 24/2011 di G.C. con la quale il Comune di Castel San Pietro Terme demanda a Solaris srl tutti gli adempimenti di cui all' art. 3, comma 2 della succitata convenzione;

PRESO ATTO che il Regolamento per l'assegnazione di alloggi ERP agli artt. 6 e 7 prevede l'aggiornamento delle graduatorie di assegnazione e di mobilità ogni 6 mesi e che le precedenti graduatorie n. 1/15 di assegnazione e di mobilità sono valide fino al 04/12/2015;

RICHIAMATO il DPCM n. 159/2013 "Regolamento concernente la revisione delle modalità di determinazione e i campi di applicazione dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE)- GU n.19/14 il quale abroga il DLgs 109/08 relativo alle precedenti disposizioni in materia ISEE e disciplina la nuova normativa ISEE in vigore dal 1° gennaio 2015;



PRESO ATTO che con verbale n. 02/2016 del 18/11/2015 previa istruttoria del competente ufficio casa, la Commissione intercomunale istituita ai sensi dell'art. 2 del Regolamento per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ha predisposto ai sensi degli artt. 6, 7, 10, 11, 17 e 19 le graduatorie provvisorie di assegnazione e di mobilità del Comune di Castel San Pietro Terme composte rispettivamente da n. 111 domande di prima assegnazione ammissibili e n. 28 domande di mobilità ammissibili e ritenute di approvarle;

DATO ATTO che n. 4 dei n. 8 nuclei ammessi in graduatoria provvisoria con riserva non hanno fornito ulteriore documentazione confermando pertanto la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese e la conseguente esclusione dalla Graduatoria con impossibilità a ripresentare la domanda per i successivi 12 mesi ai sensi dell'art. 11 del Regolamento comunale in materia.

RICHIAMATO l'art 12 del Regolamento "Graduatorie speciali ricavate dalle Graduatorie" e la Deliberazione di Giunta Comunale n. 30/2015 con la quale il Comune di Castel San Pietro Terme ha deliberato di destinare "con riferimento alle graduatorie che verranno approvate nel corso dell'anno 2015 e per tutta la loro vigenza, gli alloggi disponibili situati nelle palazzine ERP di proprietà comunale site in via Cleto Tomba n.2 e in via Grazia Deledda n.53 a nuclei composti solamente da anziani ultrasessantacinquenni e a nuclei familiari in cui siano presenti soggetti diversamente abili, dando la precedenza ai nuclei in cui siano presenti persone con documentata difficoltà motoria"

VISTO il Regolamento Comunale già richiamato e in particolare gli artt. 6, 7, 9, 10, 11, 17, 19 e 20;

RICHIAMATA la deliberazione del CdA in seduta del 21/12/2012 con la quale è stata nominata Responsabile dell'Area Servizi Patrimonio la dott.ssa Manca Elisabetta e attribuite le relative competenze e deleghe;

DETERMINA

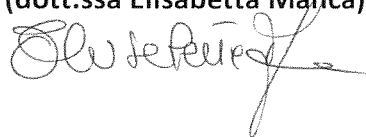
1. di approvare la graduatoria definitiva (allegato sub A) dei richiedenti l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Castel San Pietro Terme, allegata al presente provvedimento del quale costituisce parte integrante e sostanziale, così come predisposta nella seduta del 04/12/2015 dalla Commissione Intercomunale istituita ai sensi dell'art. 2 del predetto Regolamento Comunale;
2. di dare atto che la suddetta graduatoria definitiva è costituita da n. 107 nuclei familiari elencati in ordine di priorità in base al punteggio e da n. 29 nuclei familiari (**allegato sub A-bis**) esclusi dalla graduatoria con le indicazioni delle motivazioni di esclusione, ivi compresi i nuclei familiari ammessi in graduatoria provvisoria con riserva per necessità di istruttoria supplementare che non hanno fornito ulteriore documentazione aggiuntiva;
3. Di approvare altresì la graduatoria speciale ricavata dalla graduatoria n. 2/15 ai sensi dell'art. 12 comma 1 lettera c) e comma 3 (**allegato sub B**) dei richiedenti l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Castel San Pietro Terme, allegata al presente provvedimento del quale costituisce parte integrante e sostanziale, così come predisposta nella seduta del 04/12/2015 dalla Commissione Intercomunale istituita ai sensi dell'art. 2 del predetto Regolamento Comunale;



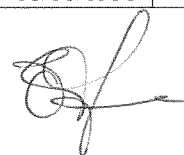
4. di dare atto che la suddetta graduatoria speciale ricavata dalla graduatoria definitiva n. 2/15, consta di n. 23 nuclei familiari elencati in ordine di priorità in base al punteggio;
5. di approvare altresì la graduatoria definitiva di mobilità (**allegato sub C**), costituita da n. 28 nuclei familiari, elencati in ordine di priorità in base al punteggio, assegnatari di alloggi ERP del Comune di Castel San Pietro Terme, così come predisposta nella seduta del 15/05/2015 dalla stessa Commissione intercomunale di cui sopra e da n. 1 nucleo familiare escluso dalla graduatoria con le indicazioni delle motivazioni di esclusione;
6. di stabilire che le due graduatorie definitive saranno affisse presso l'Albo della Società Solaris s.r.l. in Via Oberdan 10/11 e all'Albo del Comune di Castel San Pietro Terme a decorrere dal 04/12/2015 e avranno validità per sei mesi fino al 04/06/2016, ai sensi e per le finalità di quanto previsto dagli artt. 7, 8, 9, 10, 11, 19 e 20 del Regolamento comunale più volte richiamato, incaricando l'ufficio casa di Solaris srl di provvedere agli adempimenti conseguenti, compresa la comunicazione agli esclusi e ai depennati dalle graduatorie definitive.

SOLARIS SRL

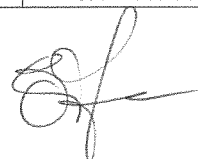
**Resp. Area Servizi e Patrimonio
(dott.ssa Elisabetta Manca)**



N°	COGNOME	NOME	DATA DI NASCITA	NUCLEO	PUNTEGGIO
1	ATOKO	ESTHER	15/08/1972	2	16,687
2	CAVALLI	REMO	07/01/1945	1	16,370
3	SALAMANCA	GIOVANNA	18/12/1955	2	14,670
4	POLETTI	STEFANO	24/01/1958	1	14,600
5	HAMZAOU	SIDI HICHAM	01/03/1974	4	13,999
6	MOUSSA	FATIMA	05/01/1980	5	13,900
7	SILO	BESNIK	07/07/1975	4	13,199
8	MOUADINE	FATHELLAH	05/06/1976	4	12,815
9	BALLARINI	ROSETTA	25/02/1949	1	12,625
10	TRUONO	ANNUNZIATA	05/06/1951	1	12,393
11	GUERRIERO	NUNZIA	08/01/1970	2	12,245
12	BUSSI	LUCIA	28/04/1953	1	11,964
13	GUIZZARDI	SABRINA	18/01/1971	2	11,800
14	ONOFRILLO	VINCENZA	07/12/1937	1	11,797
15	STABILE	CAROLINA	19/12/1940	1	11,664
16	TENDEM NGUEPI	MAGLOIRE ZEPHIRIN	12/08/1978	6	11,457
17	BULLA	ALBERT	10/09/1971	7	11,033
18	KOLLCAKU	ERVIN	15/04/1981	4	10,899
19	LACCHEI	GIOVANNI	23/10/1960	2	10,746
20	SAMARITANI	SABRINA	07/09/1974	1	10,665
21	CREMONINI	GIUSEPPE	28/10/1955	3	10,551
22	MARRONE	DAMIANA	20/06/1952	1	10,520
23	MANDAGLIO	ANNALISA	18/05/1981	5	10,407
24	TOPI	TOMORR	10/02/1977	4	10,260
25	EL BARDI	KAMAL	05/05/1980	3	10,147
26	HORMA	BELKACEM	01/01/1960	6	10,113
27	OUARDIRH	EL MOULOUDI	01/03/1977	2	10,100
28	SANTI	LUCIA	06/10/1932	1	10,092
29	HUANG	XIAOYING	29/07/1981	5	9,964
30	ACHAQ	FATIMAEZZAHRA	13/02/1986	3	9,955
31	SMALI	M'HAMED	01/01/1963	5	9,859
32	ASSOUAM	ABD	05/09/1959	5	9,606
33	EL ARCHI	MOUNIR	05/11/1979	5	9,598
34	CARNEVALE	MARCO	19/04/1962	2	9,500
35	PALAMARJI	VERA	03/05/1964	3	9,500
36	ES SAYID	LAHOUCINE	01/01/1974	4	9,474
37	OLIVA	ANTONIETTA	02/12/1975	2	9,447
38	MATUSZAK	MARIOLA KRZYSTYNA	23/02/1965	1	9,431
39	MOSTEPANYUK	OLEKSANDR	02/06/1968	4	9,314
40	EL ORCHE	RABHA	25/04/1969	3	9,253
41	SABOU	VASILE IOAN	16/12/1974	4	9,233
42	KOUAKEB	ABDELKARIM	21/01/1987	5	9,136
43	MORENO MEDINA	MARGARITA	18/06/1958	3	9,135

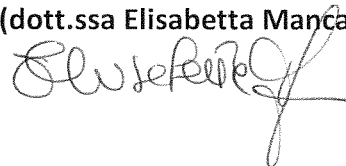


N°	COGNOME	NOME	DATA DI NASCITA	NUCLEO	PUNTEGGIO
44	BONETTI	MARISTELLA	05/10/1983	1	9,028
45	EL GHAOUTI	HAMID	01/01/1971	6	9,008
46	SADIKI	ABDELLATIF	08/05/1969	4	8,911
47	AKHTER	AFZAAL	04/05/1975	6	8,858
48	LOUHMID	HALIMA	25/09/1980	3	8,783
49	DHANO	MINELLA	25/03/1966	4	8,727
50	COLOMBI	CLAUDIO	22/09/1959	1	8,704
51	VACCARO	ARON	30/05/1974	6	8,661
52	SCAVELLA	ALFONSO	02/11/1966	4	8,617
53	CALDAS ALELAF	ANDREA	12/06/1974	3	8,600
54	LA MANNA	GIOVANNI	15/01/1955	1	8,434
55	POLIGNANO	ANTONIO	02/11/1939	3	8,364
56	MONTEBUGNOLI	PAOLA	12/12/1954	1	8,346
57	HAMITAJ	YLJAN	12/06/1965	4	8,339
58	BRUNELLI	BARBARA	09/01/1970	1	8,320
59	AOUADNI	ABDERRAOUF	05/01/1961	3	8,310
60	DERVISHI	MORENA	30/12/1975	4	8,293
61	DATTILO	CHIARA	18/02/1984	4	8,241
62	PASQUALI	MARIA GABRIELLA	29/03/1940	1	8,029
63	BADELL GARCIA	ALEJANDRO ANTONIO	03/08/1969	5	7,833
64	DINI	ANTONELLA	26/01/1969	1	7,827
65	ENNABHANI	WAFI	01/05/1972	6	7,712
66	BOUILLER	HAMID	17/10/1980	3	7,513
67	BONAMICI	MIRKO	12/02/1977	1	7,191
68	MARTINELLI	ANTONELLA	23/09/1978	3	7,180
69	MOHAMMAD	KHAN	01/01/1971	4	7,072
70	AMEDURI	AURELIA	04/02/1962	1	7,000
71	DAHOUA	N'DJOU	29/06/1976	5	7,000
72	POPA	PETRE MARIUS	30/09/1984	4	6,711
73	BENAFIA	HASNA	26/05/1988	3	6,700
74	CERVELLATI	MARCO	31/01/1964	1	6,400
75	SIRAJEDDINE	ABDELAZIZ	07/04/1979	2	6,393
76	MOHAMMAD	ASHRAF CHOCHAN	12/02/1963	8	6,297
77	SHABIR	GHULAM	24/06/1978	3	6,271
78	AHMAD	ADREES	12/06/1982	5	6,269
79	KHAN	MEHDI	02/12/1968	8	6,126
80	TAHIR MUNIR	MINHAS	02/03/1969	3	6,067
81	VIGNALI	TONINO	14/06/1942	2	6,000
82	CITARELLA	MICHELE	08/05/1981	5	5,952
83	TROPEANO	ANGELA	02/05/1979	4	5,947
84	RAVAIOLI	ORNELLA	19/05/1946	1	5,893
85	ANSELMO	TONI	16/11/1957	6	5,849
86	ZAOUID	DOUNIA	09/12/1987	4	5,769



N°	COGNOME	NOME	DATA DI NASCITA	NUCLEO	PUNTEGGIO
87	FELICORI	FRANCA	16/10/1952	2	5,714
88	EL BAHJAOU	ABDELKEBIR	01/01/1971	6	5,630
89	BERTOCCHI	CLAUDIO	05/03/1952	1	5,515
90	BOULAABI	RAOUF	23/03/1978	3	5,510
91	ABBES	MOHAMED	21/02/1965	5	5,497
92	POPOVICI	NICOLETA ALEXANDRINA	05/12/1974	5	5,416
93	BANGAU	ALEXANDRA NICOLETA	10/12/1988	2	4,901
94	EL KASTALI	HABIBA	16/09/1965	3	4,801
95	BENAFIA	SAID	29/08/1986	3	4,669
96	MOUAKI	KARIMA	13/05/1976	4	4,513
97	SPATARO	ANNALISA	27/10/1971	4	4,370
98	MOHAMMAD	ASIF	06/12/1969	7	4,358
99	NUGNES	MAURIZIO	18/07/1979	2	4,100
100	FAHIM ANISS IBRAHIM	GOURG	13/02/1964	1	4,068
101	DI MEO	ANTONIO	09/05/1965	5	4,000
102	SHAHID	TANVEER	01/04/1966	6	4,000
103	ABDELBARI	KARIM	03/05/1976	3	3,676
104	CHARFI	ABDELHADI	09/03/1976	6	3,100
105	MOUIMI	MOHAMMED	01/01/1948	7	2,736
106	SANDRI	BARBARA	06/04/1965	1	1,650
107	FORNACIARI	BARBARA	13/02/1964	1	0,300

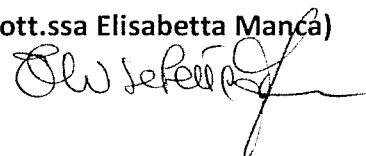
SOLARIS SRL
Resp. Area Servizi e Patrimonio
(dott.ssa Elisabetta Manca)



ELENCO ESCLUSI

NOMINATIVO	TIPO	MOTIVO ESCLUSIONE
AKKOUCHE SIHAM	D'ufficio	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
AMADUZZI VALERIA	Nuova	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
AZIZI JAWAD	D'ufficio	Assegnazione alloggio ERP
BARBALAU VIOLETA	Nuova	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
BEN CHALBI FAYCAL	Nuova	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
CHELMUS LAURA	Nuova	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
CUOGHI CINZIA	D'ufficio	Assegnazione alloggio ERP
DEVONA CINZIA	Nuova	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
DI MARCO SILVANA	D'ufficio	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
FRANZESE MARIA LUCIA	D'Ufficio	Non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese
GIOVINE CARMELA	Nuova	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
GODI VALERIO	D'ufficio	Assegnazione alloggio ERP
GORCIOAIA COSTEL CATALIN	Nuova	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
GRANCE TUDORITA	Nuova	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
IACENDA BARBERA	Nuova	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
JAHAJ MUSTAFA	D'ufficio	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
LAMCE KLODJAN	D'ufficio	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
MAHBOUB DOUNIA	D'ufficio	Assegnazione alloggio ERP
MENDONE ANTONIETTA	D'Ufficio	Non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese
MOHAMMAD AFZAL	D'ufficio	Assegnazione alloggio ERP
MUHAMMAD RAFIQ	D'ufficio	Assegnazione alloggio ERP
PELLEGRINO FILOMENA	D'ufficio	Rinuncia alloggio ERP idoneo prot. n. 2175 del 02/07/15
PLANETA STEFANIA	D'Ufficio	Non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese
RAGUIG YASSINE	Nuova	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
SANTI GIUSEPPINA	D'ufficio	Assegnazione alloggio ERP
SCARNATO LOREDANA	D'ufficio	Non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese
SIMONCELLI LUCIANO	Nuova	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
SPAGNOLI TIZIANA	D'ufficio	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso
SPINNATO ANNA	D'ufficio	Richiedente non in possesso dei requisiti di accesso

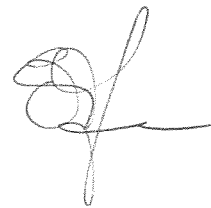
SOLARIS SRL
 Resp. Area Servizi e Patrimonio
 (dott.ssa Elisabetta Manca)



GRADUATORIA SPECIALE

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 lettera c) e comma 3 del Regolamento

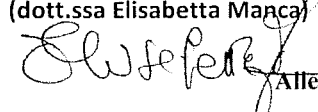
N°	COGNOME	NOME	DATA DI NASCITA	NUCLEO	PUNTEGGIO
1	CAVALLI	REMO	07/01/1945	1	16,370
2	SALAMANCA	GIOVANNA	18/12/1955	2	14,670
3	POLETTI	STEFANO	24/01/1958	1	14,600
4	HAMZAOUI	SIDI HICHAM	01/03/1974	4	13,999
5	MOUADINE	FATHELLAH	05/06/1976	4	12,815
6	BALLARINI	ROSETTA	25/02/1949	1	12,625
7	ONOFRILLO	VINCENZA	07/12/1937	1	11,797
8	STABILE	CAROLINA	19/12/1940	1	11,664
9	SAMARITANI	SABRINA	07/09/1974	1	10,665
10	CREMONINI	GIUSEPPE	28/10/1955	3	10,551
11	SANTI	LUCIA	06/10/1932	1	10,092
12	SABOU	VASILE IOAN	16/12/1974	4	9,233
13	KOUAKEB	ABDELKARIM	21/01/1987	5	9,136
14	AKHTER	AFZAAL	04/05/1975	6	8,858
15	POLIGNANO	ANTONIO	02/11/1939	3	8,364
16	PASQUALI	MARIA GABRIELLA	29/03/1940	1	8,029
17	DINI	ANTONELLA	26/01/1969	1	7,827
18	VIGNALI	TONINO	14/06/1942	2	6,000
19	TROPEANO	ANGELA	02/05/1979	4	5,947
20	RAVAIOLI	ORNELLA	19/05/1946	1	5,893
21	FELICORI	FRANCA	16/10/1952	2	5,714
22	MOHAMMAD	ASIF	06/12/1969	7	4,358
23	NUGNES	MAURIZIO	18/07/1979	2	4,100



N°	COGNOME	NOME	PUNTEGGIO
1	TORLUCCIO	GIUSEPPE	10,00
2	TRIPANO	GIUSEPPINA	8,10
3	CAVALLI	ARMANDO	7,50
4	POLI	ANGELO	7,00
5	JELEC	SABINA	4,00
6	RIAD	ABDELOUHAB	4,00
7	SABER	MUSTAPHA	3,00
8	IGNEA	IRINA GABRIELA	3,00
9	GERACI	MARIA	3,00
10	SAADANI	MEDHI	3,00
11	AYARI	MAKRAM	3,00
12	CHATBOURI	SAMIR	3,00
13	ALPI	QUINTO	0
14	EL MABRAK	ILHAM	0
15	ACCARINO	ROSA	0
16	MALEK	RAFIK	0
17	EL MANAOUI	JILALI	0
18	NOVI	SAMANTHA	0
19	MUSSI	MANUELA	0
20	POLI	MAURIZIO (DIASPRI)	0
21	CASCAVILLA	MARIA	0
22	CAZZATO	LUCIANA	0
23	PONTI	TIZIANA	0
24	TESSITORE	ANTONINO	0
25	MOHAMMAD	YOUNAS	0
26	MORETTI	ROSA	0
27	GUARNIERI	MARIA	0
28	LAFIA	SAMIRA	0

ELENCO ESCLUSI DALLA GRADUATORIA PROVVISORIA

COGNOME	NOME	MOTIVO ESCLUSIONE
MANOLACHE	MICHAELA	Richiedente non in possesso dei requisiti per richiedere la mobilità

SOLARIS SRL
 Resp. Area Servizi e Patrimonio
 (dott.ssa Elisabetta Manca)

 Allegato C