

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
Provincia di Bologna

Deliberazione n. **44**

**COPIA**

Cat. 7 Cl. 6 Fasc. 2

Prot. 0019434 del 29/08/2015 /Cg

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE “C.M.B. COORDINAMENTO MUSICISTI DI BASE” – RINUNCIA ALL’USO LOCALE DI PROPRIETA’ COMUNALE SITO PRESSO CENTRO CIVICO DI OSTERIA GRANDE ( CONV. REP.2965/12)**

L’anno DUEMILAQUINDICI il giorno 26 (VENTISEI) del mese di FEBBRAIO, alle ore 17,00 nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, con l’intervento dei Signori:

1)	Tinti Fausto	Sindaco	Presente
2)	Baldazzi Cristina	Vice Sindaco	Presente
3)	Muzzarelli Anna Rita	Assessore	Presente
4)	Cenni Tomas	Assessore	Assente
5)	Farolfi Francesca	Assessore	Presente
6)	Dondi Fabrizio	Assessore	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, D.ssa Cinzia Giacometti.

Il Presidente, Sindaco FAUSTO TINTI, dopo avere constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta a trattare l’argomento in oggetto.

**OGGETTO: ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE “C.M.B. COORDINAMENTO MUSICISTI DI BASE” – RINUNCIA ALL’USO LOCALE DI PROPRIETA’ COMUNALE SITO PRESSO CENTRO CIVICO DI OSTERIA GRANDE ( CONV. REP.2965/12)**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO che:**

- che in data 22.03.2012, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n.34 del 12.03.2012, è stata sottoscritta con atto Rep. 2965/12 la “Convenzione con l’Associazione di promozione sociale C.M.B. Coordinamento Musicisti di Base per attività di promozione musicale e per la concessione in uso di locali di proprietà comunale siti in Viale Broccoli 41, presso il Centro Civico di Osteria Grande”;
- con nota Prot. 14135 del 14.7.2014, in atti, l’Associazione suddetta ha comunicato di aver ritirato le chiavi per l’accesso ai locali suindicati in data 08.07.2014 e di aver terminato il trasloco della strumentazione e altro materiale di proprietà della associazione in data 12.07.2014;
- nella nota 14135 del 14.7.2014 suddetta l’Associazione di promozione sociale C.M.B. Coordinamento Musicisti di Base ha precisato che già nel 2013 era stata iniziata una prima parte del trasloco che però si era dovuto interrompere a causa di un allagamento dei locali che ne hanno impedito l’uso;
- con nota pervenuta in data 31.1.2015 Prot. n.2163, in atti, l’Associazione di promozione sociale C.M.B. Coordinamento Musicisti di Base, nella persona del presidente pro tempore Sig. Michele D’Alessandro, ha comunicato ai sensi dell’art.10 della Convenzione Rep. 2965/12 la rinuncia all’uso dei locali oggetto della convenzione medesima, siti in Viale Broccoli n.41 presso il centro Civico di Osteria Grande, con conseguente cessazione degli effetti della Convenzione medesima;
- nella nota pervenuta in data 31.1.2015 Prot. n.2163 succitata il Presidente della Associazione ha motivato la rinuncia presentata per mancato utilizzo dei locali di cui trattasi dovuto sia a danni subiti dai medesimi per allagamento che hanno impedito l’iniziale insediamento della associazione, sia a causa di mancanza di fondi per l’acquisto dei materiali necessari per la apertura della sala prove;
- con la nota pervenuta in data 31.1.2015 Prot. n.2163 l’Associazione di cui trattasi ha inoltre richiesto l’annullamento di qualsiasi onere dovuto in base all’art.4 della Convenzione suddetta precisando che nessuna attività è stata iniziata presso i locali oggetto di concessione ed ha inoltre comunicato che provvederà alla consegna delle chiavi ed al ritiro di attrezzature ed arredi di proprietà della associazione entro il termine di 90 giorni;

**CONSIDERATO che:**

- effettivamente l’Associazione di promozione sociale C.M.B. Coordinamento Musicisti di Base, non risulta aver mai utilizzato i locali di proprietà comunale oggetto della Convenzione Rep.2965/12, siti in Viale Broccoli n.41 presso il centro Civico di Osteria Grande, in specie:
  - un locale insonorizzato ed attrezzato, adibito a sala prove,
  - un locale ad uso ufficio e sala riunioni;

**RITENUTO:**

- di poter prendere atto della rinuncia all’uso dei locali suddetti da parte del Concessionario con conseguente cessazione della Convenzione in essere Rep. 2965/12, anticipatamente rispetto alla scadenza naturale fissata alla data del 31.12.2015, dando altresì atto, nel rispetto

dei termini indicati dall'art.10 della Convenzione medesima, che l'associazione dovrà provvedere a lasciar liberi i locali da attrezzature ed arredi di sua proprietà ed alla riconsegna delle chiavi dell'immobile alla presenza di funzionario comunale competente con redazione di apposito verbale di riconsegna ;

- di poter esonerare l'associazione dal pagamento degli oneri indicati all'art.4 della Convenzione , in specie quota spese per utenze di acqua, luce e riscaldamento, relative all'uso dei locali di cui trattasi forfetizzate in € 650,00 annuali, in quanto i locali non risultano essere mai stati utilizzati dal Concessionario;

**Visto il “REGOLAMENTO DISCIPLINANTE IL PATROCINIO, I CONTRIBUTI, ED I RAPPORTI FRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E LE LIBERE FORME ASSOCIATIVE”**, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 14 gennaio 2010;

**DATO ATTO** che sulla proposta di deliberazione, sono stati acquisiti i pareri favorevoli in merito alla Regolarità tecnica e contabile - prescritti dall' art.49 – comma 1 – del D.Lgs.267/00 e ss.mm. ed ii. come da allegato;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

Per quanto specificato in premessa:

- 1. di prendere atto della rinuncia, a decorrere dal 1 maggio 2015, presentata con nota** in data 31.1.2015 Prot. n.2163, in atti, dal Presidente della Associazione di promozione sociale C.M.B. all' uso di locali di proprietà comunale siti in Viale Broccoli 41, presso il Centro Civico detenuti in base all'atto Rep. 2965/12 la “Convenzione con l'Associazione di promozione sociale C.M.B. Coordinamento Musicisti di Base per attività di promozione musicale e per la concessione in uso di locali di proprietà comunale siti in Viale Broccoli 41, presso il Centro Civico di Osteria Grande”;
- 2. di dare atto che in base a quanto previsto dall'art.10, della Convenzione Rep. 2965/12 succitata che la rinuncia all'uso del locale comporta la cessazione della convenzione stessa in tutte le sue parti;**
- 3. di dare atto che** l'Associazione di promozione sociale C.M.B. Coordinamento Musicisti di Base, non risulta aver mai utilizzato i locali di proprietà comunale oggetto della Convenzione Rep.2965/12 , siti in Viale Broccoli n.41 presso il centro Civico di Osteria Grande, in specie:
  - un locale insonorizzato ed attrezzato , adibito a sala prove,
  - un locale ad uso ufficio e sala riunioni;
- 4. di esonerare conseguentemente** l'Associazione di promozione sociale C.M.B. Coordinamento Musicisti di Base , dalla corresponsione degli oneri indicati all'art.4 della Convenzione , in specie quota spese per utenze di acqua, luce e riscaldamento, relative all'uso dei locali di cui trattasi forfetizzate in € 650,00 annuali, per mancato utilizzo degli stessi da parte del Concessionario, riducendo contestualmente i relativi accertamenti di entrata assunti sul Cap. 3648, come sotto specificato:
  - **AA 343/2012 – Anno 2012**
  - **AA 747/2013 – Anno 2013;**

5. di incaricare il Responsabile del Servizio competente a porre in essere quanto necessario all'esecuzione del presente provvedimento, con particolare riferimento alla regolare riconsegna dei locali entro il termine di cui a precedente punto uno, previa verifica che gli stessi siano stati lasciati liberi da attrezzature ed arredi di proprietà della Associazione e della avvenuta consegna delle chiavi dell'immobile, con redazione di apposito verbale in contraddittorio tra le parti;
6. di pubblicare sul portale "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 le seguenti informazioni:

Atto	Delibera di Giunta n. 44 del 26.02.2015
Oggetto	<b>ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE "C.M.B. COORDINAMENTO MUSICISTI DI BASE" – RINUNCIA ALL'USO LOCALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO PRESSO CENTRO CIVICO DI OSTERIA GRANDE ( CONV. REP.2965/12)</b>
Contenuto	Si veda la delibera <b>in allegato</b>
Eventuale spesa <b>al lordo di iva</b>	//
Estremi dei principali documenti del fascicolo	- note nota Prot. 14135 del 14.7.2014 e in data 31.1.2015 Prot. n.2163

***Indi,***

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

RL/lt



**CITTA' DI CASTEL SAN PIETRO TERME**  
**Area Servizi al Territorio**  
**Servizio Cultura**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE "C.M.B. COORDINAMENTO MUSICISTI DI BASE" – RINUNCIA ALL'USO LOCALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO PRESSO CENTRO CIVICO DI OSTERIA GRANDE ( CONV. REP.2965/12)**

*PARERE DI REGOLARITA' TECNICA*

**ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ed ii.**

(  ) Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

(  ) La proposta di deliberazione in oggetto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Castel San Pietro Terme, li 26.02.2015

**Il Dirigente**  
**Dott.Arch.Ivano Serrantoni**

---

*PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE*

**ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ed ii.**

(  ) Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Castel San Pietro Terme, li 26/02/2015

**La Responsabile**  
**Servizio Bilancio e Programmazione**  
**D.ssa Claudia Paporozzi**

---

**COPIA**

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

F.to Fausto Tinti

Il Segretario Generale

F.to d.ssa Cinzia Giacometti

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 a partire dal 29/08/2015

La presente copia è conforme all'originale.

Li, 29/08/2015

p. Resp. Affari Istituzionali

F.to Claudia Chiusoli

---

#### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134 – comma 3 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 il \_\_\_\_\_ .

Il Funzionario

---