

CITTA' DI CASTEL SAN PIETRO TERME
Città Metropolitana di Bologna

Deliberazione n. **101**

COPIA

Cat. 1 Cl. 4 Fasc. 1

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: RETTIFICA REGOLAMENTO APPARTAMENTI PROTETTI PER ERRORE MATERIALE

L'anno DUEMILAQUINDICI il giorno 30 (TRENTA) del mese di LUGLIO alle ore 18,30 nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

| | | | |
|---------------------------|----------|-------------------------|----------|
| 1) FAUSTO TINTI | Presente | 10) PRUNI EUGENIO | Assente |
| 2) FRANCESCA MARCHETTI | Assente | 11) SEROTTI SILVIA | Presente |
| 3) DALL'OLIO FRANCESCO | Presente | 12) BERTOCCHI LAURA | Assente |
| 4) TRAZZI STEFANO | Presente | 13) GALLO GIANLUIGI | Presente |
| 5) ROUIBI SARA | Presente | 14) | |
| 6) BONDI ANDREA | Presente | 15) GIANNELLA NICOLA O. | Presente |
| 7) RANGONI MARTINA | Presente | 16) BRINI KATIUSCIA | Presente |
| 8) BORTOLOTTI CECILIA | Presente | 17) SAMORI' STEFANO | Presente |
| 9) DI SILVERIO ALESSANDRO | Assente | | |

Assessori presenti: Baldazzi Cristina, Muzzarelli Anna Rita, Farolfi Francesca.

Totale presenti: 12 Totale assenti: 4

Partecipa alla seduta, il Segretario Generale, dott.ssa CINZIA GIACOMETTI

Il Presidente del Consiglio, STEFANO TRAZZI, dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i Consiglieri a trattare l'argomento in oggetto, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

1) Dall'Olio Francesco 2) Bondi Andrea 3) Brini Katiuscia

(* Assenza giustificata

E' entrato il Consigliere Eugenio Pruni: 13 presenti
E' entrato il Consigliere Alessandro Di Silverio: 14 presenti
E' entrato il Consigliere Laura Bertocchi: 15 presenti
E' entrato il Consigliere Silvia Serotti: 16 presenti
E' entrato il neo Consigliere Paola Giordani: n. 17 presenti
E' uscito il Consigliere Stefano Samorì: n. 16 presenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria precedente Deliberazione CC n° 32 del 31/03/2015 con la quale si approva il "Regolamento per l'assegnazione alloggi protetti comunali del Comune di Castel San Pietro Terme";

TENUTO CONTO che all'art. 6, relativamente al disagio abitativo, nel punto a1) inerente le difficoltà di accesso all'alloggio, causa barriere architettoniche, sono stati attribuiti i punteggi trascrivendoli al contrario (quindi è stato scritto il punteggio più basso per la condizione più grave e viceversa) come di seguito riportato:

ART. 6 CRITERI E PUNTEGGI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Sulla base delle condizioni dichiarate dal richiedente verranno attribuiti i seguenti punteggi:

| A | CONDIZIONI DI DISAGIO ABITATIVO | PUNTI |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| A1 | <p><i>Alloggio inadeguato per la presenza di barriere architettoniche che determinano grave e irrisolvibile compromissione della autonomia motoria di uno dei componenti del nucleo debitamente documentata da certificazione medica.</i></p> <p><i>Sulla base della certificazione medica, il punteggio viene assegnato previa valutazione del livello di visitabilità dell'alloggio e di accessibilità degli spazi esterni (e delle eventuali parti comuni), effettuata ai sensi della L. 13/89 e del D.M. 236/89 e s.m.i., con riferimento ai seguenti criteri:</i></p> | |
| | <i>- spazi esterni (ed eventuali parti comuni) accessibili ma alloggio non visitabile</i> | 5 |
| | <i>- spazi esterni (ed eventuali parti comuni) non accessibili ma alloggio visitabile</i> | 4 |
| | <i>- spazi esterni (ed eventuali parti comuni) non accessibili e alloggio non visitabile</i> | 3 |

CONSIDERATO che la versione corretta dei punteggi, in linea, fra l'altro con i punteggi attribuiti per la formazione delle graduatorie di accesso agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica è la seguente:

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <i>spazi esterni (ed eventuali parti comuni) accessibili ma alloggio non visitabile</i> | 3 |
| <i>spazi esterni (ed eventuali parti comuni) non accessibili ma alloggio visitabile</i> | 4 |
| <i>spazi esterni (ed eventuali parti comuni) non accessibili e alloggio non visitabile</i> | 5 |

RISCONTRATO che ciò risulta essere un mero errore materiale e non inficia sulle finalità del Regolamento approvato, ed è corrispondente ai punteggi relativi alle graduatorie di accesso agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione è stato acquisito il parere prescritto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii., come da allegato;

RITENUTO OPPORTUNO provvedere in merito;

Con la seguente votazione palese, proclamata dal Presidente del Consiglio Stefano Trazzi:

Favorevoli: n. 15

Contrari: n. /

Astenuti: n. 1 (Capogruppo Brini - Gruppo MoVimento 5 Stelle)

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa:

1. Di modificare per puro errore materiale i punteggi all'art. 6, nel punto a1) del "Regolamento per l'assegnazione alloggi protetti comunali del Comune di Castel San Pietro Terme" approvato con propria precedente Deliberazione CC n° 32 del 31/03/2015 come di seguito riportato:

ART. 6 *CRITERI E PUNTEGGI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA*

Sulla base delle condizioni dichiarate dal richiedente verranno attribuiti i seguenti punteggi:

| A | CONDIZIONI DI DISAGIO ABITATIVO | PUNTI |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| A1 | <i>Alloggio inadeguato per la presenza di barriere architettoniche che determinano grave e irrisolvibile compromissione della autonomia motoria di uno dei componenti del nucleo debitamente documentata da certificazione medica. Sulla base della certificazione medica, il punteggio viene assegnato previa valutazione del livello di visitabilità dell'alloggio e di accessibilità degli spazi esterni (e delle eventuali parti comuni), effettuata ai sensi della L. 13/89 e del D.M. 236/89 e s.m.i., con riferimento ai seguenti criteri:</i> | |
| | <i>- spazi esterni (ed eventuali parti comuni) accessibili ma alloggio non visitabile</i> | 5 3 |
| | <i>- spazi esterni (ed eventuali parti comuni) non accessibili ma alloggio visitabile</i> | 4 |
| | <i>- spazi esterni (ed eventuali parti comuni) non accessibili e alloggio non visitabile</i> | 3 5 |

2. Di darne copia a Solaris srl per gli adempimenti di competenza sulla base del contratto di servizio in essere.

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione palese, proclamata dal Presidente del Consiglio Stefano Trazzi:

Favorevoli: n. 15

Contrari: n. /

Astenuti: n. 1 (Capogruppo Brini - Gruppo MoVimento 5 Stelle)

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs n° 267/2000.



COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME
Citta' Metropolitana di Bologna

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
CONCERNENTE:

**RETTIFICA REGOLAMENTO APPARTAMENTI PROTETTI PER ERRORE
MATERIALE**

Espressione pareri ai sensi D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ed ii.

(X) Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

(X) La proposta di deliberazione in oggetto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Castel San Pietro Terme, li 21/07/2015

Il Dirigente Area Servizi Amministrativi

Dott. Roberto Monaco

COPIA

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
F.to Geom. Stefano Trazzi

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Cinzia Giacometti

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 a partire dal 10/08/2015

La presente è copia conforme all'originale.

Lì, 10/08/2015

Il Resp. Affari Istituzionali
F.to Alessandra Giacometti

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134 – comma 3 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 il _____.

Il Funzionario
F.to
