

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME
Provincia di Bologna

Deliberazione n. **104**

COPIA

Cat. 1 Cl. 15 Fasc. 2

Prot. 0014910 del 02/07/2015 /Cg

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PROROGA CONTRATTO REP. 2964/2012 DEL 22/3/2012 “CONTRATTO DI REGOLAMENTAZIONE DELL’USO DEI BENI IMMOBILI, MOBILI E IMPIANTI CONCESSI IN USO DAL COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME A COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S. – CASA RESIDENZA ANZIANI COCCINELLA, CENTRO DIURNO ANZIANI E CENTRO DIURNO ALI BLU”

L’anno DUEMILAQUINDICI il giorno 18 (DICIOOTTO) del mese di GIUGNO, alle ore 16,30 nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, con l’intervento dei Signori:

1)	Tinti Fausto	Sindaco	Presente
2)	Baldazzi Cristina	Vice Sindaco	Presente
3)	Muzzarelli Anna Rita	Assessore	Presente
4)	Cenni Tomas	Assessore	Presente
5)	Farolfi Francesca	Assessore	Presente
6)	Dondi Fabrizio	Assessore	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, D.ssa Cinzia Giacometti.

Il Presidente, Sindaco FAUSTO TINTI, dopo avere constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta a trattare l’argomento in oggetto.

OGGETTO: PROROGA CONTRATTO REP. 2964/2012 DEL 22/3/2012 “CONTRATTO DI REGOLAMENTAZIONE DELL’USO DEI BENI IMMOBILI, MOBILI E IMPIANTI CONCESSI IN USO DAL COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME A COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S. – CASA RESIDENZA ANZIANI COCCINELLA, CENTRO DIURNO ANZIANI E CENTRO DIURNO ALI BLU”.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 27/4/2011 con cui si è integrata la convenzione esistente fra i Comuni del Circondario Imolese in materia di servizi sociali, disponendo a favore del Circondario Imolese la delega alla stipulazione dei contratti di servizio con i soggetti gestori accreditati delle strutture socio-assistenziali nel territorio;

Viste le proprie precedenti deliberazioni:

- n. 218 del 30/12/2010, indicante che “1. nelle more del perfezionamento del processo che porterà alla stipulazione dei contratti di servizio con i soggetti accreditati e al fine di assicurare la continuità di gestione dei servizi sociali e socio sanitari complessivamente intesi, di prorogare il contratto di servizio in essere con l’Asp Circondario Imolese ai sensi dell’art. 4 ultimo comma del contratto medesimo, alle condizioni attualmente in essere per un anno e comunque non oltre l’avvenuto perfezionamento di detto processo;
 1. di dare atto che relativamente ai servizi oggetto di accreditamento ora conferiti all’Asp Circondario Imolese in forza del contratto di servizio di cui al precedente punto 3, detto conferimento cessa con la stipula dei singoli contratti di servizio con i soggetti accreditati”;
- n. 120 del 14/7/2011, di approvazione dello schema del contratto col Gestore transitoriamente accreditato Cooperativa Elleuno, di Casale Monferrato, disciplinante l’uso dei beni immobili e mobili funzionali alla gestione della Casa Residenza Anziani di Castel San Pietro Terme, del Centro Diurno disabili Ali Blu e del Centro Diurno Anziani, la durata della quale è stabilita al 31/12/2013;
- n. 178 del 30/10/2014 di proroga del contratto rep. 2964/2012 del 22/3/2012 ad oggetto: “contratto di regolamentazione dell’uso dei beni immobili, mobili e impianti concessi in uso dal Comune di Castel San Pietro Terme a Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. – casa Residenza Anziani Coccinella, Centro Diurno Anziani e Centro Diurno Ali Blu”, rispettando gli stessi patti e condizioni già stabiliti a partire dal 1/1/2014 al 31/12/2014,

Richiamate le determinazioni dirigenziali del Nuovo Circondario Imolese:

- n. 708 del 29/12/2014 di atto di rilascio dell’accreditamento definitivo Casa anziani La Coccinella / Elleuno, con il quale è stato prorogato il contratto di servizio;
- n. 715 del 29/12/2014 di atto di rilascio dell’accreditamento definitivo Centro Diurno Anziani / Elleuno, con il quale è stato prorogato il contratto di servizio;
- n. 718 del 29/12/2014 di atto di rilascio dell’accreditamento definitivo Centro Socio Riabilitativo Semi Residenziale per Disabili Ali Blu / Elleuno, con il quale è stato prorogato il contratto di servizio;

Richiamato il proprio contratto repertorio n. 2964/2012 del 22/3/2012 scaduto in data 31/12/2014;

Dato atto che i provvedimenti autorizzativi connessi all’esercizio dei servizi di assistenza domiciliare, centro diurno anziani, casa residenza anziani, centro diurno socio riabilitativo per disabili, centro socio riabilitativo residenziale per disabili sono tutt’ora vigenti;

Considerato che i beni immobili, mobili, gli impianti, le attrezzature e i macchinari di proprietà dei committenti, nello specifico del Comune di Castel San Pietro Terme, utilizzati per la realizzazione del servizio oggetto del contratto sono stati concessi in uso, a partire dalla data di decorrenza del contratto di servizio (1/7/2011), al gestore che ha l’obbligo di provvedere alla relativa conservazione e manutenzione ordinaria;

Ritenuto di dover prorogare il contratto rep. 2964/2012 del 22/3/2012, in conformità con i predetti contratti di servizio, per quanto di competenza, agli stessi patti e condizioni attualmente applicati;

Dato atto che sulla proposta di deliberazione, è stato acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'Art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm. ed ii., come da allegato;

Con voti palesi favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) In conseguenza di quanto disposto dai provvedimenti in premessa citati, di prorogare il contratto rep. 2964/2012 del 22/3/2012 ad oggetto: “contratto di regolamentazione dell’uso dei beni immobili, mobili e impianti concessi in uso dal Comune di Castel San Pietro Terme a Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. – casa Residenza Anziani Coccinella, Centro Diurno Anziani e Centro Diurno Ali Blu”, rispettando gli stessi patti e condizioni già stabiliti a partire dal 1/1/2015 al 31/12/2015;
- 2) Disporre che le spese inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto sono a carico del Gestore Elleuno;
- 3) Dare atto che le entrate derivanti dalla stipula del contratto in esame sono stimate rispettivamente in:

Casa protetta

Anno 2015 Euro € 192.948,00 iva compresa

Centro Diurno anziani

Anno 2015 Euro € 11.795,00 iva compresa

Centro Diurno Ali Blu

Anno 2015 Euro € 6.753,00 iva compresa

- 4) Dare atto che l’Amministrazione si riserva la possibilità di utilizzare tali risorse al fine del finanziamento del bilancio corrente garantendo comunque, a carico del bilancio comunale, il finanziamento delle manutenzioni straordinarie annualmente necessarie alla sicurezza e al corretto funzionamento degli immobili;
- 5) Di dichiarare, con separata, unanime, favorevole e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell’art. 134,4 comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
- 6) Di pubblicare sul portale “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 le seguenti informazioni:

Atto (compilato da Segreteria)	Delibera di Giunta n. 104 del 18/06/2015
Oggetto (compilato da Segreteria)	PROROGA CONTRATTO REP. 2964/2012 DEL 22/3/2012 “CONTRATTO DI REGOLAMENTAZIONE DELL’USO DEI BENI IMMOBILI, MOBILI E IMPIANTI CONCESSI IN USO DAL COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME A COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S. – CASA RESIDENZA ANZIANI COCCINELLA, CENTRO DIURNO ANZIANI E CENTRO DIURNO ALI BLU”.
Contenuto (compilato da Segreteria)	Si veda la delibera in allegato
Eventuale spesa al lordo di iva (inserito dall’ufficio “x”)	//
Estremi dei principali documenti del fascicolo (inserito da ufficio “x”)	Contratto repertorio n. 2964/2012 / 01.15.02



Comune di Castel San Pietro Terme
Città Metropolitana di Bologna

U.O. Sportello Cittadino

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PROROGA CONTRATTO REP. 2964/2012 DEL 22/3/2012 “CONTRATTO DI REGOLAMENTAZIONE DELL’USO DEI BENI IMMOBILI, MOBILI E IMPIANTI CONCESSI IN USO DAL COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME A COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S. – CASA RESIDENZA ANZIANI COCCINELLA, CENTRO DIURNO ANZIANI E CENTRO DIURNO ALI BLU”.

PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA

ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ed ii.

(x) Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

() La proposta di deliberazione in oggetto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente.

Castel San Pietro Terme, li 16/6/2015

Il Dirigente Area Servizi Amministrativi
Dott. Roberto Monaco

PARERE DI REGOLARITA’ CONTABILE

ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ed ii.

(x) Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Castel San Pietro Terme, li 16/6/2015

Il Dirigente Area Servizi Amministrativi
Dott. Roberto Monaco

COPIA

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

F.to Fausto Tinti

Il Segretario Generale

F.to d.ssa Cinzia Giacometti

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 a partire dal 02/07/2015

La presente copia è conforme all'originale.

Lì, 02/07/2015

p. Resp. Affari Istituzionali

F.to Claudia Chiusoli

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134 – comma 3 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 il _____ .

Il Funzionario
