

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME
Provincia di Bologna

Deliberazione n. **26**

COPIA

Cat. 4 Cl. 1 Fasc. 1

Prot. 0003243 del 26/02/2015 /Cg

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PAGAMENTO IMU TERRENI AGRICOLI PRIMA ESENTI AI SENSI DELLA LETTERA H) DEL COMMA 1 DELL'ARTICOLO 7 DEL DECRETO LEGISLATIVO 30 DICEMBRE 1992, N. 504, MODIFICHE APPORTATE DAL DL 4/2015 PUBBLICATO IN GU 19 DEL 24/1/2015

L'anno DUEMILAQUINDICI il giorno 12 (DODICI) del mese di FEBBRAIO, alle ore 15,30 nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

1)	Tinti Fausto	Sindaco	Presente
2)	Baldazzi Cristina	Vice Sindaco	Presente
3)	Muzzarelli Anna Rita	Assessore	Presente
4)	Cenni Tomas	Assessore	Presente
5)	Farolfi Francesca	Assessore	Presente
6)	Dondi Fabrizio	Assessore	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, D.ssa Cinzia Giacometti.

Il Presidente, Sindaco FAUSTO TINTI, dopo avere constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta a trattare l'argomento in oggetto.

OGGETTO: pagamento IMU terreni agricoli prima esenti ai sensi della lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, modifiche apportate dal DL 4/2015 pubblicato in GU 19 del 24/1/2015

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il decreto legge n.4 del 23.01.2015, pubblicato in GU n.19 del 2/1/2015, ridefinisce l'esenzione IMU dei terreni agricoli montani e dispone il pagamento dell'IMU 2014 dei terreni non più esenti alla data del 10.02.2015;

RILEVATO che la disciplina ridefinita prevede che per l'anno 2015 e 2014, l'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) prevista dalla lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, si applica:

a) ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, ubicati nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

b) ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, ubicati nei comuni classificati parzialmente montani di cui allo stesso elenco ISTAT “.

CONSIDERATO che il comune di Castel S.Pietro Terme risulta classificato nell'elenco ISTAT di cui sopra come PARZIALMENTE MONTANO e che pertanto in questo Comune non sono più esenti, dal 2014, i terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, posseduti da soggetti che non sono coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola;

RILEVATO che per quest'ultimi sussiste quindi l'obbligo di pagamento dell'IMU secondo i criteri stabiliti dall'art.13 commi 5 e 8-bis del DL 201/2011, con il versamento dell'imposta da eseguirsi entro il 10 febbraio 2015;

PRESO ATTO della situazione d'incertezza e d'indeterminatezza in cui si sono venuti a trovare i contribuenti – compresi i Caf e gli studi di commercialisti - in sede di determinazione del tributo dovuto in scadenza di pagamento al 10 febbraio 2015 per l'annualità 2014, per la novità del tributo, per il contenuto differente e quindi fuorviante degli interventi legislativi succedutosi, ossia DL 16/12/2014 n.185, DM 28.11.2014,sulla legittimità del quale è intervenuto il TAR del Lazio ed infine il DL 4/2015, cha ha ridefinito la fattispecie e materia imponibile,

CONSIDERATO opportuno – in relazione alla situazione creatasi – approvare l'atto d'indirizzo di non applicazione di sanzioni ed interessi per i pagamenti IMU afferenti a tale casistica eseguiti successivamente al 10 febbraio 2015, purché effettuati entro il 23 febbraio 2015, relativi all'anno 2014;

PRESO ATTO di quanto previsto all'art.6 del D.Lgs.472/97 e dello Statuto dei diritti dei contribuenti;

RITENUTO di demandare al funzionario Responsabile IMU - nell'esercizio dell'attività gestionale del tributo - il rispetto di quanto previsto dal presente atto d'indirizzo;

VISTO il parere tecnico favorevole espresso dal Dirigente del Servizio Tributi Associato interessato, ed il parere contabile favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.49 – comma 1 - del D.Lgs.267 del 18/8/2000 e ss.mm.ed ii., come da allegato;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare – in materia di IMU - il seguente atto d'indirizzo:

non applicazione di sanzioni ed interessi per i pagamenti IMU anno 2014 su

- **terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, prima esenti, in quanto ubicati in zona montana - secondo quanto previsto dalla lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504 – ed ora assoggettati ad IMU, in quanto posseduti da soggetti che non sono coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola.**
- **eseguiti successivamente al 10 febbraio 2015, purchè effettuati entro il 23 febbraio 2015, in relazione alla situazione d'incertezza e d'indeterminatezza creatasi;**

2. Di demandare al funzionario Responsabile IMU - nell'esercizio dell'attività gestionale del tributo - il rispetto di quanto previsto dal presente atto d'indirizzo

3. Di dichiarare con separata, favorevole e unanime votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.



COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: pagamento IMU terreni agricoli prima esenti ai sensi della lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, modifiche apportate dal DL 4/2015 pubblicato in GU 19 del 24/1/2015

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ed ii.

(X) Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

() La proposta di deliberazione in oggetto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 10/02/2015

IL DIRIGENTE SERVIZIO TRIBUTI ASSOCIATO N.C.I.

(D.ssa Dal Monte Claudia)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ed ii.

(X) Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Li, 12/02/2015

p. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(D.ssa Claudia Paporozzi)

COPIA

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

F.to Fausto Tinti

Il Segretario Generale

F.to d.ssa Cinzia Giacometti

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 a partire dal 26/02/2015

La presente copia è conforme all'originale.

Li, 26/02/2015

p. Resp. Affari Istituzionali

F.to Claudia Chiusoli

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134 – comma 3 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 il _____ .

Il Funzionario
