

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME
Provincia di Bologna

Deliberazione n. **227**

COPIA

Cat. 6 Cl. 2 Fasc. 1

Prot. 0000559 del 13/01/2015 /Cg

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONSORZIO PER LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NELLA LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE **PANZACCHIA** – ANTICIPAZIONE DA PARTE DEL COMUNE PER CONTO DEL CONSORZIO, DELLE SPESE RELATIVE AL COMPLETAMENTO DELLA SEGNALETICA STRADALE

L'anno DUEMILAQUATTORDICI il giorno 18 (DICIOOTTO) del mese di DICEMBRE, alle ore 17,00 nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

1)	Tinti Fausto	Sindaco	Presente
2)	Baldazzi Cristina	Vice Sindaco	Presente
3)	Muzzarelli Anna Rita	Assessore	Presente
4)	Cenni Tomas	Assessore	Presente
5)	Farolfi Francesca	Assessore	Presente
6)	Dondi Fabrizio	Assessore	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, D.ssa Cinzia Giacometti.

Il Presidente, Sindaco FAUSTO TINTI, dopo avere constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta a trattare l'argomento in oggetto.

OGGETTO: CONSORZIO PER LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NELLA LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE **PANZACCHIA** – ANTICIPAZIONE DA PARTE DEL COMUNE PER CONTO DEL CONSORZIO, DELLE SPESE RELATIVE AL COMPLETAMENTO DELLA SEGNALETICA STRADALE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 152 del 19/07/1994 è stato approvato il Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica denominato “Panzacchia”;
- in data 27/10/1995 con atto Notaio Luciana Bignozzi Rep. n. 61.233 Fascicolo n. 6157 registrato a Imola il 16/11/1995 al N. 1040 è stata stipulata la convenzione urbanistica per l’attuazione del Piano particolareggiato di Iniziativa Pubblica 2 luglio 1998;
- in data 02/07/1998 con atto Notaio Luciana Bignozzi Rep. n. 66.706 Fascicolo n. 7007 registrato a Imola il 17/07/98 al N. 732 si è costituito il Consorzio Panzacchia con lo scopo di provvedere a tutte le opere di urbanizzazione primaria occorrenti alle aree e alle costruzioni da erigersi sopra di esse;
- che il Comune di Castel San Pietro Terme è già divenuto proprietario delle aree a standard in virtù dei seguenti atti notarili:
 - o atto Notaio Luciana Bignozzi Rep. n. 59.245 Fascicolo n. 5889 del 30/12/1994 registrato a Imola il 19/01/1995 al n. 159 con il quale, in esercizio del diritto di opzione Notaio Bonoli in data 08/09/1993 Rep. n. 43.408 , il Comune di Castel San Pietro Terme ha acquistato dalla Signora Vai Anna Maria il terreno edificabile per complessivi mq. 29.148 su parte dei quali era prevista l’edificabilità di circa 35.000 e la restante parte è destinata a standards (strade, parcheggi e V.P.) oggetto poi di successivi frazionamenti catastali;
 - o atto Notaio Luciana Bignozzi Rep. n. 69099 Fascicolo n. 7525 in data 20/12/1999 registrato a Imola il 4/1/2000 con il quale la Società Panzacchia di Mariangela Brizzi e C. s.a.s. ha ceduto gratuitamente, nel rispetto degli obblighi di convenzione, le aree a standards .
 - o atto Notaio Carlo Fiorentini Rep. n. 66518 Fascicolo n. 27511 in data 22/02/2002 con il quale la Coop. C.E.S.I. di Imola e la Società SOCOFINA srl hanno ceduto gratuitamente le aree ad uso parcheggio pubblico;
- sulla base dello Statuto del Consorzio, il Comune di Castel San Pietro Terme fa parte di diritto

del Consorzio ed il Sindaco pro tempore ne è il Presidente;

- che ai fini del collaudo delle opere di Urbanizzazione Primaria si rende necessario posizionare alcuni cartelli di segnaletica verticale e realizzare gli attraversamenti stradali nella lottizzazione;

Dato atto che la disponibilità nel c/c del Consorzio è insufficiente per il completamento dei lavori di segnaletica quantificati in Euro 3.456,72;

Considerato che il Consorzio ha maturato un credito IVA di Euro 100.249,00 come risulta dalla Denuncia IVA 2014 (riferita al periodo d'imposta anno 2013), credito che non può essere richiesto in quanto la procedura potrà essere attivata solo ad avvenuta chiusura del Consorzio Panzacchia;

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 23/05/2014 è già stata anticipata per conto del Consorzio la somma complessiva di Euro 3.456,72 per il saldo di importi a debito;

Vista la richiesta in data 04/12/2014 protocollo n. 23586 con la quale il Presidente del Consorzio propone che il Comune anticipi in nome e per conto del Consorzio Panzacchia il pagamento delle spese relative al completamento della segnaletica che ammontano, come da preventivo allegato alla richiesta, a complessive Euro 3.695,65 e, conseguentemente cedere il credito residuo al Comune di Castel San Pietro Terme affinché lo strumento attuativo delle opere di Urbanizzazione possa chiudersi;

Ritenuto che tale proposta possa essere accettata in considerazione della entrata derivante dalla cessione del credito IVA al Comune e ciò consente la cessione di tutte le opere di Urbanizzazione primaria previste dal Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica al Comune che dovrà provvedere alla loro manutenzione;

Dato atto che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'Art. 49 – comma 1 - del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm. ed ii., come da allegato;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Per quanto specificato in premessa anticipare in nome e per conto del Consorzio Panzacchia il pagamento della complessiva somma di Euro 3.456,72 per la fornitura e posa di segnaletica verticale e orizzontale nel Piano Particolareggiato, come risulta dal computo allegato alle richiesta prot. n. 25386 in data 04/12/2014 conservata agli atti;
2. Di dare atto che la relativa spesa verra' prevista, a seguito prelevamento dal fondo di riserva all'ordine del giorno di questa seduta, al capitolo 1534/172 della Missione 1 Programma 5;
3. Di dare atto che la somma anticipata dal Comune per conto del Consorzio verrà trattenuta dal credito IVA che sarà accertato dal Comune a seguito della comunicazione da parte dell'Agenzia delle Entrate;
4. Dare atto che la somma residua pari a Euro 94.292,50 come di seguito determinata :

Credito IVA	Euro 94.292,50
A dedurre somma già anticipata dal Comune con delibera della G.M. n. 96/2014	Euro 2.499,78
a dedurre la somma anche verrà anticipata con la presente deliberazione	Euro 3.456,72

ad eccezion fatta per l'importo da attribuire al Comune di Castel San Pietro Terme a titolo di interessi per l'anticipazione delle predette somme, verrà destinata alla realizzazione degli interventi che verranno definiti dall'Assemblea dei Consorziati nella seduta di scioglimento del Consorzio;

- 4) Dare mandato all'Ufficio Tecnico Comunale per l'espletamento di tutti gli adempimenti conseguenti al perfezionamento della procedura;

Indi,

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.267/2000.



COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME
PROVINCIA DI BOLOGNA
AREA SERVIZI AL TERRITORIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONSORZIO PER LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NELLA LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE PANZACCHIA – ANTICIPAZIONE DA PARTE DEL COMUNE PER CONTO DEL CONSORZIO, DELLE SPESE RELATIVE AL COMPLETAMENTO DELLA SEGNALETICA STRADALE.

(X) Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

() La proposta di deliberazione in oggetto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Castel San Pietro Terme, li ___18/12/2014___

Il Dirigente di Area
(Dott. Arch., Ivano Serrantoni)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ed ii.

(X) Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Castel San Pietro Terme, li, ___18/12/2014___

Il Responsabile Servizio Ragioneria
Dott.ssa Claudia Paparozzi

COPIA

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

F.to Fausto Tinti

Il Segretario Generale

F.to d.ssa Cinzia Giacometti

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 a partire dal 13/01/2015

La presente copia è conforme all'originale.

Li, 13/01/2015

p. Resp. Affari Istituzionali
F.to Claudia Chiusoli

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134 – comma 3 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 il _____ .

Il Funzionario
