

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
Provincia di Bologna

Deliberazione n. 42

COPIA

Cat. 4 Cl. 3 Fasc. 1

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: ESPRESSIONE PARERE SU DOCUMENTO PROGRAMMATICO  
SOLARIS S.R.L. ANNO 2014**

L'anno DUEMILAQUATTORDICI il giorno 29 (VENTINOVE) del mese di APRILE alle ore 19,30 nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

1)	BRUNORI SARA	Presente	12)	ZANASI CRISTINA	Assente
2)	DALL'OLIO FRANCESCO	Presente	13)	TINTI VALERIA	Presente
3)	ROFFI FRANCESCO	Assente	14)	GALLO GIANLUIGI	Presente
4)	BROCCOLI BARBARA	Presente	15)	PARESCI MARIA	Assente
5)	TRAZZI STEFANO	Presente	16)	BARONCINI ELISA	Assente
6)	MARTIGNANI MICHELE	Presente	17)	BOTTIGLIERI LUIGI	Assente
7)	MARCHETTI FRANCESCA	Assente	18)	RITO FRANCESCA	Assente
8)	GRANDINI DAVIDE	Presente	19)	VOLTA GINO	Presente
9)	BONDI ANDREA	Presente	20)	FALCONI CARMEN	Presente
10)	PERNISA BARBARA	Assente	21)	GIORDANI PAOLA	Presente
11)	GRILLINI PIETRO	Presente			

Assessori presenti: Dalfiume Sauro, Bellavia Roberta, Baldazzi Cristina, Montebugnoli Stelio, Tinti Fausto.

Totale presenti: 13 Totale assenti: 8

Partecipa alla seduta, il Segretario Generale, dott.ssa Cinzia Giacometti

Il Presidente TRAZZI STEFANO dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i Consiglieri a trattare l'argomento in oggetto, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

1) Grandini Davide 2) Broccoli Barbara 3) Falconi Carmen

*E' entrato il Consigliere Barbara Pernisa: 14 presenti  
Il Sindaco Sara Brunori è uscito: 13 presenti*

*Presidente di Solaris Giuliano Giordani: legge relazione come riportata di seguito:*

### **BUDGET 2014**

Nell'ambito degli obiettivi generali che la Società si prefigge per il 2014 vi sono:

- L'avvio dei lavori di manutenzione dell'immobile di Via Oberdan destinato a futura sede legale ed amministrativa di Solaris ed il conseguente trasferimento: i lavori sono stati avviati il 4 febbraio e termineranno il 26 maggio. Si prevede quindi il trasferimento a partire da metà giugno.  
La nuova sede comporterà per la Società benefici sia di carattere economico in quanto la concessione del Comune di Castel San Pietro Terme è gratuita a fronte degli interventi manutentivi eseguiti (mensilmente si avrà un risparmio di circa 1600 rispetto all'affitto attuale) e di carattere logistici (locali più ampi e collocati in centro a Castel San Pietro Terme).
- Il monitoraggio periodico dei principali indicatori dell'attività sociale ai fini di un corretto controllo di gestione e relativa reportistica

Nel 2014 troverà applicazione la riorganizzazione del personale, elaborata alla fine del 2013, finalizzata ad una razionalizzazione dei costi e che comunque consenta di mantenere un livello qualitativo adeguato. In particolare tale riorganizzazione ha interessato il servizio di refezione mensa ed il servizio cimiteriale.

Nell'ambito dei singoli servizi la Società si pone come obiettivi per il 2014:

#### Ristorazione Scolastica

- Contribuzione a un'alimentazione equilibrata dei bimbi che mangiano a scuola
- Garanzia della sicurezza igienica e nutrizionale dei pasti forniti
- Favorire fin dall'infanzia l'adozione di comportamenti alimentari corretti.

La Società inoltre si pone quali **obiettivi specifici** per il 2014:

- ✓ La creazione nuovo sistema integrato qualità – sicurezza alimentare
- ✓ L'individuazione del fornitore specializzato per la fornitura delle derrate, il trasporto e la somministrazione pasti mediante procedura di gara (a partire dal 1° settembre).

#### Alloggi ad Uso Sociale

- Il mantenimento degli attuali tempi brevi di ripristino e consegna degli alloggi ERP
- La programmazione di interventi di manutenzione ordinaria in base alle priorità ed alle disponibilità finanziarie
- L'intensificazione delle verifiche contabili ed amministrative sulle morosità e controlli reddituali e sui requisiti di permanenza degli assegnatari

#### **Obiettivi specifici per Castel San Pietro Terme**

Avvio di un programma di recupero di alcuni immobili ad uso sociale (es. V.le Carducci)

## Servizi Cimiteriali

- Gestione del servizio: perseguire l'obiettivo di mantenere il decoro nei cimiteri comunali e lo stato manutentivo
- Revisione anagrafica cimiteriale:

## **Obiettivi specifici per Castel San Pietro Terme**

- Interventi di manutenzione straordinaria all'interno del Cimitero del Capoluogo;
- Avvio progetto di realizzazione ossari nel Cimitero Comunale del Capoluogo

## Illuminazione pubblica

- Manutenzione ordinaria e monitoraggio della sicurezza degli impianti;
- Risparmio energetico, contenimento dei costi di gestione e ammodernamento degli impianti;
- Passaggio a Consip per la fornitura di energia elettrica dei 105 siti gestiti con conseguente amministrazione del complesso iter di chiusura dei contratti precedenti e apertura dei nuovi.
- Affidamento ad unico soggetto del servizio di manutenzione ordinaria e programmata degli impianti di illuminazione pubblica dei Comuni di Castel San Pietro Terme e Ozzano dell'Emilia;

***Rientra il Sindaco Sara Brunori: 14 presenti***

***Capogruppo Gianluigi Gallo (Gruppo Forza Italia - P.D.L-Lega Nord):*** tre domande: riorganizzazione del personale e razionalizzazione dei costi: vorrei capire come. A settembre la procedura di gara per i pasti: ma avevate ridefinito i criteri perché questo vi consentiva di avere risparmi? Potete rispiegarmelo questo punto che non l'ho capito? I vostri controlli sono per recuperare le morosità o per una situazione conoscitiva?

***Capogruppo Carmen Falconi (Gruppo Uniti per Castello):*** una osservazione su Viale Terme: sembra che i fari illuminino la strada non i marciapiedi! Questo è quello che dicono i cittadini. Sollecito a guardarci meglio a questa situazione.

***Responsabile Area Servizi e Patrimonio di Solaris, Elisabetta Manca:*** la riorganizzazione è in termini di tempo, non c'è più il vice capo cuoco, abbiamo rimodulato la presenza in servizio del personale. La gara sulla refezione era per 1 più 1 con 6 mesi di proroga. Abbiamo avuto buoni risultati; la cessione dei crediti non è così importante, nel tempo si tende a recuperare 75.000 euro per refezione, 25.000 per alloggi. Abbiamo tolto il sollecito intermedio, ne facciamo 1 solo, si può rateizzare anche con piani molto ampi. I controlli sulla refezione li facciamo sulle tariffe agevolate, sulla veridicità della dichiarazione. Per l'illuminazione di viale Terme: trattasi di un lavoro in corso.

***Capogruppo Gianluigi Gallo (Gruppo Forza Italia - P.D.L-Lega Nord):*** nel nuovo sito di Solaris, si viene rimpallati sul sito del Nuovo Circondario Imolese, poi cliccando sulla cartelletta bilanci si legge: "non ci sono dati". Questi sono i potenti mezzi delle gestioni associate! Vi auguro di riuscire a trovare una modalità per l'housing sociale, magari anche di reperire fondi. Non c'è nulla nel vostro programma su miglioramenti tariffari? Resta il fatto che certi costi aumentano; mi aspettavo qualcosa di più.

*Capogruppo Carmen Falconi (Gruppo Uniti per Castello): il nostro voto sarà di astensione*

*Capogruppo Michele Martignani (Gruppo P.D.): voto favorevole.*

*Indi,*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso:

- che con propria delibera n. 140 in data 12/12/2006, si è costituita la società Solaris s.r.l. alla quale sono stati affidati i seguenti servizi:

- “refezione-mense”
- “gestione case popolari”

- che, con ulteriore deliberazione n. 129 in data del 22/11/2007 sono stati affidati a Solaris s.r.l. dall’1.1.2008 i seguenti ulteriori servizi:

- gestione cimiteri e servizi connessi;
- gestione servizio di pubblica illuminazione e servizi connessi;
- gestione servizio di trasporto anziani e disabili;

Considerato che, ai sensi dell’art. 9 lett a) dello Statuto della società, come modificato con Delibera del Consiglio Comunale n. 146 del 29/10/2009, l’approvazione del documento programmatico annuale sulla base del quale si svilupperà l’azione societaria e del collegato piano triennale degli investimenti e di quello di assunzione del personale, è di competenza dei soci, previa delibera dei rispettivi Consigli Comunali;

Visto al riguardo lo schema di Documento Programmatico anno 2014, predisposto dalla Società e depositato agli atti di questo Ente al Prot.Gen. n. 7291 del 9/04/2014 costruito sulla base del piano dei costi, dei ricavi derivanti dai servizi, delle integrazioni comunali e ritenuto condivisibile;

Considerato, altresì, il budget economico e’ stato sviluppato tenendo conto dell’invarianza – per quanto riguarda il Comune di Castel San Pietro Terme - delle tariffe di refezione scolastica e dell’incremento delle tariffe cimiteriali del tasso di inflazione programmata pari al 5%;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile resi, ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii. dal Direttore Generale Dott. Caravita Antonio;

Con la seguente votazione palese proclamata dal Presidente Trazzi:

Favorevoli n. 10

Contrari n. 2 (Capogruppo Gallo, Consigliere Volta - Gruppo Forza Italia- P.D.L-Lega Nord)

Astenuti n. 2 (Capogruppo Falconi, Consigliere Giordani - Gruppo Uniti per Castello)

## **DELIBERA**

- 1) di esprimere parere favorevole al Documento Programmatico Esercizio 2014 di Solaris S.r.l., contenente gli obiettivi strategici per lo sviluppo dell’attività societaria, il Budget 2014, il Piano triennale degli investimenti documenti che allegati alla presente sotto la lettera **sub A)** ne costituiscono parte integrante e sostanziale.



Documento  
Programmatico Anno

- 2) di pubblicare di pubblicare sul portale “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

*Indi,*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con la seguente votazione palese proclamata dal Presidente Trazzi:

Favorevoli n. 12

Contrari n. 2 (Capogruppo Gallo, Consigliere Volta - Gruppo Forza Italia- P.D.L-Lega Nord)

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – 4° comma - del D.Lgs. n. 267/2000.



**COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
PROVINCIA DI BOLOGNA**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: "ESPRESSIONE PARERE SU DOCUMENTO PROGRAMMATICO  
SOLARIS S.R.L. ANNO 2014"**

**Espressione pareri ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 18/08/2000 n.267.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

*ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ed ii.*

( X ) Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

( ) La proposta di deliberazione in oggetto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Castel San Pietro Terme, li 16.04.2014

Il Dirigente di Area  
Dott. Antonio Caravita

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

*ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ed ii.*

( X ) Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Castel San Pietro Terme, li 16.04.2014

Il Dirigente Area Direzione Generale  
Dott. Antonio Caravita

---

**COPIA**

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio  
F.to geom. Stefano Trazzi

Il Segretario Generale  
F.to dott.ssa Cinzia Giacometti

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 a partire dal 15/05/2014

La presente è copia conforme all'originale.

Li, 15/05/2014

Il Resp. Affari Istituzionali  
F.to Nives Negroni

\_\_\_\_\_

#### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134 – comma 3 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 il \_\_\_\_\_.

Il Funzionario  
F.to

\_\_\_\_\_